



SIA „EIROPRO”

Reg. Nr. 40103584392; būvkomersanta reg.nr. 10239-R

Ezermalas iela 25-63, Rīga, LV-1014

aleksandrs@eipro.lv

PASŪTĪTĀJS: NĪCAS NOVADA DOME

REG. NR.: 90000031531

JUR. ADRESE: BĀRTAS IELA 6, NĪCA, NĪCAS PAGASTS, NĪCAS NOVADS, LV-3473

LĪGUMA NR.: AMB/2018/04

**NĪCAS AMBULANCES ĒKAS JUMTA SEGUMA
NOMAIŅA UN BĒNIŅU PĀRSEGUMA SILTINĀŠANA**

**ADRESE: SKOLAS IELA 5, NĪCA, NĪCAS PAGASTS, NĪCAS
NOVADS, LV- 3473**

**VIENKĀRŠOTA ATJAUNOŠANA
(APLIECINĀJUMA KARTE)**

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS: SIA "EIROPRO", reg. nr.: 40103584392, būvk. reg. nr.:
10239- R

BŪVSPECIĀLISTS: Daina Viķsne

**RĪGA
2018**

PROJEKTA SĒJUMA SATURS
NĪCAS AMBULANCES VIENKĀRŠOTĀ ATJAUNOŠANA

NOSAUKUMS	MARKA	Lapa Nr.
Titullapa		1
Sējuma saturs		2
I VISPĀRĪGĀ DAĻA		
Apliecinājuma karte		4
Zemesgrāmatas apliecība		8
Zemes robežu plāns		9
Būves tehniskās inventarizācijas lieta		11
Vizuālās tehniskās apsekošanas atzinums		22
Projektēšanas uzdevums		31
Fotofiksācija		32
Skaidrojošais apraksts		36
II ARHITEKTŪRAS DAĻA (AR)		
Vispārīgie rādītāji	AR-01	40
Bēniņu plāns	AR-02	41
Jumta plāns	AR-03	42
Griezums A-A	AR-04	43
Jumta dzegas siltināšanas mezgls	AR-05	44
Jumta pieslēgums pie izvadiem	AR-06	45
Būvdarbu organizācijas shēma	DOP-01	46
Būvapjomī		47
III APLIECĪBAS, LICENCES, SERTIFIKĀTI, APDROŠINĀŠANAS POLISES		
Lēmums par komersanta reģistrāciju būvkomersantu reģistrā		51
Profesionālās apdrošināšanas polise		52

Ambulances ēkas jumta seguma nomaiņa un bēniņu pārseguma siltināšana
Adrese: Skolas iela 5, Nīca, Nīcas pagasts, Nīcas novads, LV-3473

VISPĀRĪGĀ DAĻA

Nīcas novada būvvaldei

Apliecinājuma karte

(ēkas vai telpu grupas vienkāršotai atjaunošanai ar lietošanas veida maiņu/bez lietošanas veida maiņas)

Būvniecības ierosinātājs:
(pasūtītājs)

Nīcas novada dome

(fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

LV90000031531

(fiziskās personas kods vai juridiskās personas reģistrācijas Nr.)

Bārtas iela 6, Nīca, Nīcas novads, LV3473, 29415662

(dzīvesvieta vai juridiskā adrese, tālruņa numurs)

inata.stale@nica.lv

(elektroniskā pasta adrese)

Lūdzu izskatīt iesniegumu **Nīcas ambulances ēkas** (ēkas vai telpu grupas nosaukums) vienkāršotai atjaunošanai.

Nekustamā īpašuma kadastra numurs **64780100167**.

I. Ieceres dokumentācija

1. Būvniecības veids (vajadzīgo atzīmēt):

- vienkāršota atjaunošana bez lietošanas veida maiņas
 vienkāršota atjaunošana ar lietošanas veida maiņu

2. Ziņas par ēku vai telpu grupu:

1) ēkas grupa **II grupa**

(atbilstoši vispārīgajiem būvnoteikumiem)

2) ēkas kadastra apzīmējums **64780100167001**

3) ēkas iedalījums (vajadzīgo atzīmēt):

- dzīvojama ēka nedzīvojama ēka

4) ēkas pašreizējais galvenais lietošanas veids

1264

(atbilstoši būvju klasifikācijai)

5) ēkas paredzētais galvenais lietošanas veids

1264

(atbilstoši būvju klasifikācijai)

6) ēkas adrese **Skolas iela 5, Nīca, Nīcas novads**

7) ēkas īpašnieks vai, ja tāda nav, – tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs

Nīcas novada dome, reģ.nr. 90000031531.

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.)

3. Pilnvarotā persona:

**Nīcas novada dome, reg.nr. 90000031531, Bārtas iela 6, Nīca,
Nīcas novads, LV3473, tālr. 29415662**

(juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., juridiskā adrese un tālruņa numurs)

Juridiskās personas norādītā kontaktpersona

Inata Štāle, tālr. 29415662, inata.stale@nica.lv
(vārds, uzvārds, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese)

4. Būvprojekta izstrādātājs

**SIA EIOPRO, reg.nr. 40103584392, 10239-R, Ezermalas iela 25-63, Rīga,
LV1014, tālr. 28449933, epasts aleksandrs@eiopro.lv**

(juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., būvkomersanta reģistrācijas apliecības Nr.,
juridiskā adrese un tālruņa numurs)

5. Būvspecialists(-i)¹

Daina Vīksne, 1-00264

(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

6. Būvprojekta izstrādātāja un būvspecialista (-u) apliecinājums

Risinājumi atbilst būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un
vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Veicamās izmaiņas neskar kopīpašuma domājamās daļas un funkcionāli ar visas
ēkas ekspluatāciju saistītos inženiertīklus (stāvvadus).

Risinājumi neskar ēkas nesošās konstrukcijas un neietekmēs tās noturību.

Būvprojekta izstrādātājs:

Aleksandrs Adamovičs (valdes loceklis)


(paraksts²)

09.11.2018

(datums)

Būvspecialists:

Daina Vīksne (arhitekte)


(paraksts²)

09.11.2018

(datums)

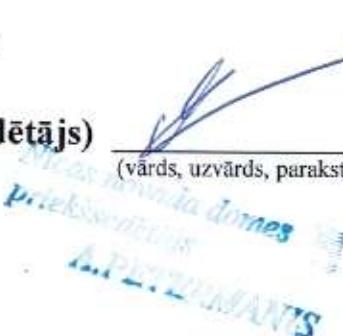
7. Būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) apliecinājums

Apliecinu, ka pievienotie īpašuma apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir
autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu,
aizliegumu vai strīdu.

Apņemos īstenot vienkāršotas atjaunošanas būvdarbus atbilstoši izstrādātajai
ieceres dokumentācijai.

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs):

Agris Petermanis (domes priekšsēdētājs)


(vārds, uzvārds, paraksts²)

10.11.2018

(datums)

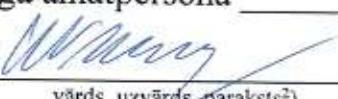
8. Pielikumā – iesniegtie dokumenti (atbilstoši situācijai, vajadzīgo atzīmēt):

- īpašuma, valdījuma vai lietojuma tiesību apliecinoši dokumenti uz 3 lp.
- būvniecības ierosinātāja pilnvara uz _____ lp.
- skaidrojošs apraksts uz 3 lp.
- grafiskie dokumenti uz 7 lp.
- citi dokumenti uz 17 lp.

Aizpilda būvvalde

9. Atzīme par būvniecības ieceres akceptu

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____


vārds, uzvārds, paraksts²⁾

Nicas novada arhitekts
Uldis Vecvagars

(amats,
10.12.2018.
(datums)

10. Ieceres realizācijas termiņš _____

10 -12- 2023

(datums)

11. Atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi _____

Būvdarbu veicējs/būvētājs _____

(datums)

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods,

dzīvesvieta, tāluņa numurs vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.,

būvkomersanta apliecības reģistrācijas Nr., juridiskā adrese, tāluņa numurs)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____

(amats,

vārds, uzvārds, paraksts²⁾

(datums)

12. Lēmums par atteikšanos akceptēt ieceri

Lēmuma numurs _____ datums _____

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____

(amats,

vārds, uzvārds, paraksts²⁾

(datums)

Piezīmes.

1. ¹ Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 2. septembra noteikumu Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi" 43. punktu papildus piesaistītie būvspeciālisti.

2. ² Dokumenta rekvīzītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

3. Katru apliecinājuma kartes daļu aizpilda atsevišķi – izstrādājot ieceres dokumentāciju un pabeidzot būvdarbus.

4. Apliecinājuma kartes attiecīgās ailes paplašināmas, ja nepieciešams atspoguļot informāciju vairāk nekā par vienu būvniecības ierosinātāju, ēkas vai telpu grupas īpašnieku, par telpu grupām, kurās vienlaikus paredzēts veikt vienkāršotu atjaunošanu ar/bez lietošanas veida maiņas.

5. Ja vienlaikus ar ēkas vai telpu grupas vienkāršotu atjaunošanu ar lietošanas veida maiņu/bez lietošanas veida maiņas tiek realizēta iekšējā inženierīkla būvniecība, atjaunošana, pārbūve vai ierīkošana, apliecinājuma karte papildināma ar informāciju par būvējamo inženierīklu un dokumentiem atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem par citu, atsevišķi neklasificētu inženierbūvju būvnoteikumiem.

Nīcas novada būvvaldei**Apliecinājuma karte**

(ēkas vai telpu grupas vienkāršotai atjaunošanai ar lietošanas veida maiņu/bez lietošanas veida maiņas)

Būvniecības ierosinātājs:
(pasūtītājs)

Nīcas novada dome

(fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

LV90000031531

(fiziskās personas kods vai juridiskās personas reģistrācijas Nr.)

Bārtas iela 6, Nīca, Nīcas novads, LV3473, 29415662

(dzīvesvieta vai juridiskā adrese, tārluga numurs)

inata.stale@nica.lv

(elektroniskā pasta adrese)

Lūdzu izskatīt iesniegumu **Nīcas ambulances ēkas** (ēkas vai telpu grupas nosaukums) vienkāršotai atjaunošanai.

Nekustamā īpašuma kadastra numurs **64780100167**.

II. Būvdarbu pabeigšana**13. Informācija par būvdarbu pabeigšanu**

Apliecinu, ka būvdarbi ir pabeigli un veikti atbilstoši akceptētajai ieceres dokumentācijai.

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs) _____ (vārds, uzvārds, paraksts²) _____ (datums)

14. Objekta pārbaude

Objekts apsekots _____ (datums)

un konstatēts, ka būvdarbi **veikti/nav veikti** (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši izstrādātajai ieceres dokumentācijai.

15. Lēmums par konstatētām atkāpēm no akceptētās ieceres vai būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem

Lēmuma numurs _____ datums _____

Lēmuma izpildes termiņš _____

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____ (amats,

_____ (vārds, uzvārds, paraksts¹) _____ (datums)

16. Atzīme par būvdarbu pabeigšanu

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____ (amats,

_____ (vārds, uzvārds, paraksts²) _____ (datums)



Zemesgrāmatu apliecība

Liepājas zemesgrāmatu nodala

Nicas pagasta zemesgrāmatas nodalijums Nr. 1000 0048 2246

Kadastra numurs: 6478 010 0167

Nosaukums: Ambulance

Skolas iela 5, Nica, Nicas pag., Nicas nov.

I.dala I.jedala

Jeraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūtēm reālnastas	Kopīpašuma dom. data	Platība laelums
1.1	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 6478 010 0167		0,3359 ha
1.2	Uz zemes gabala atrodas būve (kadastra apzīmējums 6478 010 0167 001).		

Zurnāls Nr. 300002927692 (21.10.2010), lemuma datums: 02.11.2010, tiesnēsis Evika Klepe

II.dala 1.jedala

Jeraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domaizmērī daja	Summa, par kādu iegušs īpašums (Ls)
1.1	Īpašnieks: Nicas novada pašvaldība - nodokļu maksātāja kods 90000031531	1	
1.2	Pamats: 2010.gada 6. septembra pašvaldības izzina, 2010.gada 31. augusta izzina par nekustamu īpašumu Nr.3-10/281.		

Zurnāls Nr. 300002927692 (21.10.2010), lemuma datums: 02.11.2010, tiesnēsis Evika Klepe

III.dala 1.jedala

Jeraksta Nr.	Lielu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu	Platība laelums
1.1	Atzīme- aizsargjoslas pilsētas un ciemos gar ielām un autoceļiem.	0,1464 ha
1.2	Atzīme- aizsargjoslas teritorija ap elektronisko tīklu līniju pilsētas un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kV	0,0098 ha
1.3	Atzīme- kimiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens nemšanas vietu Nr.4054 (Nicas centrs)	0,3359 ha
1.4	Atzīme- kimiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens nemšanas vietu Nr.3768 (Nicas vidusskola)	0,3359 ha

Zurnāls Nr. 300002927692 (21.10.2010), lemuma datums: 02.11.2010, tiesnēsis Evika Klepe

Kancelejas nodeva Ls 18,00 samaksata

Zurnāls Nr. 300002927692, datums 21.10.2010 - lemuma datums 02.11.2010

Zemesgrāmatu nodala tiesnēsis

Zemesgrāmatu apliecība satur nodalijums
visspēkā esošos jerakstus un atzīmes

Evika Klepe



LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU, SITUĀCIJAS UN APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 6478 010 0167

Adrese: Skolas iela 5, Nīca, Nīcas pagasts, Nīcas novads

Zemes kadastrālā uzmērišana veikta, pamatojoties uz Nīcas novada domes 2010.gada 15.aprīļa lēmumu Nr.225 (protokola Nr.5, punkts Nr.1) un Nīcas novada domes 2010.gada 10.jūnija lēmumu Nr.234 (protokols Nr.8, punkts Nr.4).

Apgrūtinājumu saraksts:

1	12030304 - aizsargjoslas pilsētās un ciemos gar lelām un autoceļiem – 0.1464 ha (Nīcas novada dome, izziņa Nr.3-10/200, 07.06.2010.)
2	12050601 – aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem – 0.0098 ha (Nīcas novada dome, izziņa Nr.3-10/200, 07.06.2010.)
3	110909 – ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu Nr.4054 (Nīcas centrs) – 0.3359 ha (Nīcas novada dome, izziņa Nr.3-10/200, 07.06.2010.)
4	110909 – ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu Nr.3768 (Nīcas vidusskola) – 0.3359 ha (Nīcas novada dome, izziņa Nr.3-10/200, 07.06.2010.)

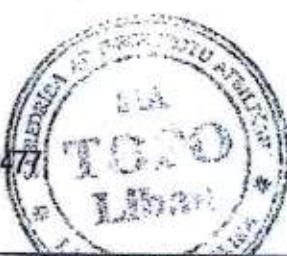
Robežas un apvidus objekti uzmērīti 07.05.2010.

Robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāns sastādīts 15.06.2010.

Plāna mērogs 1:500

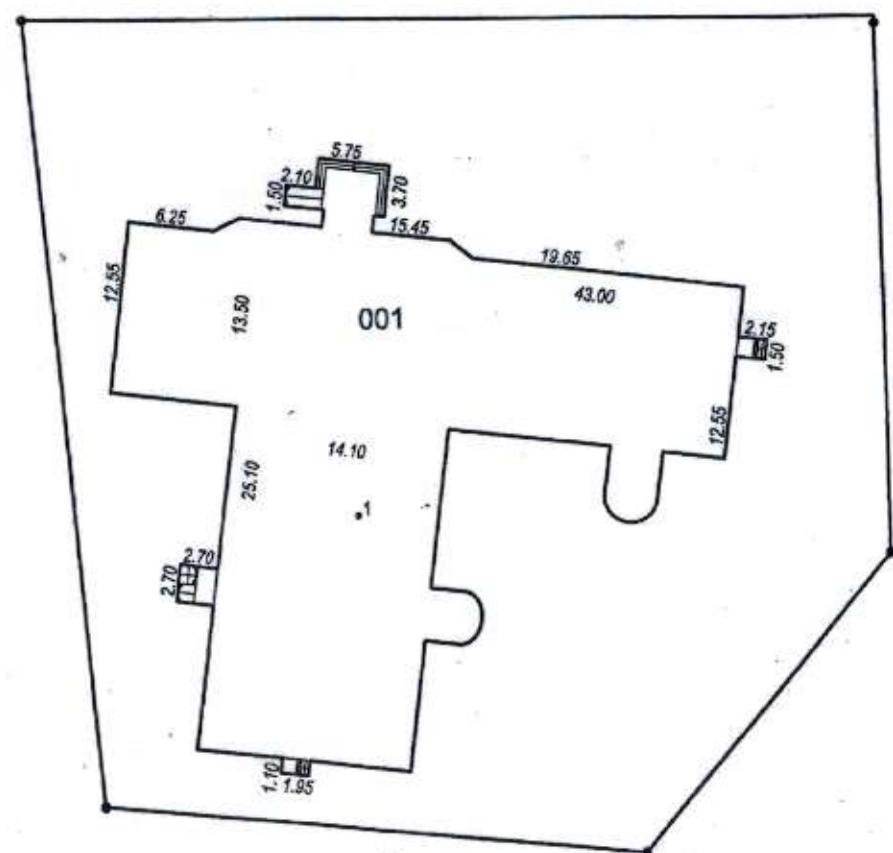
Zemes vienības platība 0.3359 ha

Zemes kadastrālās uzmērišanas darbus veica SIA "TOPO Libau" reģ.Nr. 4210304277
licence Nr.303, derīga no 23.08.2007., Celtnieku iela 15/17-2, Liepāja, LV-3401



Mārničības nozares vadītājs		Kaspars Dārziņš	28.06.2010.
Zemes ierīcības inženieris apliecinā, ka zemes kadastrālā uzmērišana veikta atbilstoši LR MK 20.03.2007 noteikumiem Nr. 182 "Noteikumi par nekustamā tpašuma objekta noteikšanu."		Kaspars Dārziņš	07.05.2010.
Ierosinātājs ir informēts par Zemes kadastrālās uzmērišanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.		Nīcas novada domes priekšsēdētājs Agris Petermanis	28.06.2010.

Skolas iela



Būves punkta koordinātas
Latvijas koordinātu sistēmā LKS-92

Punkta nr	x	y
1	248375.26	318750.73

APBŪVES PLĀNS		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.
6478 010 0167	1:500	40

VALSTS ZEMES DIENESTS

ĒKAS KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS LIETA

Būves kadastra apzīmējums:.....64780100167001

Nosaukums:.....Ambulance

Adrese:.....Nīcas nov., Nīcas pag., Nīca, Skolas iela 5

Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....19.06.2012

Reģionālās nodaļas vadītājs (pilnvarotā persona):

Valsts zemes dienesta

Kurzemes reģionālās nodaļas

Liepājas biroja klientu apkalpošanas

konsultante

S. Streiča

(vārds, uzvārds)

(paraksts)

Datums: 2012 gada 21.jūnijā

Ēkas kadastrālās uzmērišanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Būves kadastra apzīmējums:.....64780100167001

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....64780100167

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....64780100167001

10.1.1. Adrese:.....Nīcas nov., Nīcas pag., Nīca, Skolas iela 5

10.1.2. Nosaukums:.....Ambulance

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....1264 - Ārstniecības vai veselības aprūpes iestāžu ēkas

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....1466.3

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....981.3

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....2

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....0

10.1.8. Ārsieni materiāls un kods:.....2907 - Māla kieģeļi

10.1.9. Būves telpu grupu skaits:.....12

10.1.10. Pirmreizējais ekspluatācijā pieņemšanas gads:.....Nav

10.1.11. Fiziskais stāvoklis (%):.....8

10.1.12. Kadastrālās uzmērišanas datums:.....19.06.2012

10.1.13. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.14. Veicot kadastrālo uzmērišanu būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.15. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....

64780100167

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....64780100167001

Tipa kods	Tipa nosaukums
12640101	Ārstniecības vai veselības aprūpes iestāžu ēkas

12. Būves konstruktīvie elementi

12.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 64780100167001 konstruktīvie elementi:

Nosaukums	Materiāls
Pamati	Monolītās betons
Ārsienes un karkasi	Māla kieģeļi
Pāseguni	Dzelzbetona paneļi
Jumts (nesošā konstrukcija)	Koka spāres
Jumts (segums)	Azbestcementa loksnes

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 64780100167001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienību	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	981.3 apbūves laukuma kv.m.	Nav	Nav
Kopējā platība	Nav	1466.3 kv.m.	Nav	Nav
Būtīlpums	Nav	6425 kub.m.	Nav	Nav

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Būve ar kadastra apzīmējumu64780100167001

14.1.1. Kopējā platība (m²):.....1466.3

14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²):.....1422.8

14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²):.....133.7

14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²):.....133.7

14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²):.....71

14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m²):.....62.7

14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m²):.....0

14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m²):.....1289.1

Izdrukas ID: 390001503675	Izdrukas datums: 19.06.2012	2 no 9
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m ²).....	1277.1
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m ²).....	12
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m ²).....	43.5
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m ²).....	43.5
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m ²).....	0
16. Telpu grupas pamatdati	
16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	64780100167001001
16.1.1. Adrese:.....	Nav
16.1.2. Nosaukums:.....	Ambulance
16.1.3. Lietošanas veida kods un apraksts:...1264 - Ārstniecības vai veselības aprūpes iestāžu telpu grupa	
16.1.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	1, 2
16.1.5. Telpu skaits telpu grupā:.....	63
16.1.6. Kopējā platība (m ²):.....	939.6
16.1.7. Kadastrālās uzmērišanas datums:.....	19.06.2012
16.1.8. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	64780100167001
16.1.10. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	
64780100167	
16.2. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	64780100167001002
16.2.1. Adrese:.....	Nīcas nov., Nīcas pag., Nīca, Skolas iela 5-1
16.2.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.2.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....1121 - Divu dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa	
16.2.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	2
16.2.5. Telpu skaits telpu grupā:.....	9
16.2.6. Kopējā platība (m ²):.....	73.8
16.2.7. Kadastrālās uzmērišanas datums:.....	20.05.2010
16.2.8. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	Nav
16.2.9. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	64780100167001
16.2.10. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	
64780100167	
16.3. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	64780100167001003
16.3.1. Adrese:.....	Nīcas nov., Nīcas pag., Nīca, Skolas iela 5-2
16.3.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.3.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....1121 - Divu dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa	
16.3.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	2
16.3.5. Telpu skaits telpu grupā:.....	6
16.3.6. Kopējā platība (m ²):.....	59.9
16.3.7. Kadastrālās uzmērišanas datums:.....	20.05.2010
16.3.8. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	Nav
16.3.9. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	64780100167001
16.3.10. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	
64780100167	
16.4. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	64780100167001004
16.4.1. Adrese:.....	Nav
16.4.2. Nosaukums:.....	Aptieka
16.4.3. Lietošanas veida kods un apraksts:...1264 - Ārstniecības vai veselības aprūpes iestāžu telpu grupa	
16.4.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	1
16.4.5. Telpu skaits telpu grupā:.....	8

Izdrukas ID: 390001503675	Izdrukas datums: 19.06.2012	3 no 9
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Nereģistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

16.4.6. Kopējā platība (m ²):.....	79.7
16.4.7. Kadastrālās uzmērišanas datums:.....	20.05.2010
16.4.8. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	.Nav
16.4.9. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	64780100167001
16.4.10. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	64780100167
16.5. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	64780100167001005
16.5.1. Adrese:.....	.Nav
16.5.2. Nosaukums:.....	Neapdzīvojama telpa
16.5.3. Lietošanas veida kods un apraksts:...1264 - Ārstniecības vai veselības aprūpes iestāžu telpu grupa	
16.5.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	1
16.5.5. Telpu skaits telpu grupā:.....	6
16.5.6. Kopējā platība (m ²):.....	88.2
16.5.7. Kadastrālās uzmērišanas datums:.....	20.05.2010
16.5.8. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	.Nav
16.5.9. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	64780100167001
16.5.10. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	64780100167
16.6. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	64780100167001006
16.6.1. Adrese:.....	.Nav
16.6.2. Nosaukums:.....	.Frizētava
16.6.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....	1230 - Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības telpu grupa
16.6.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	1
16.6.5. Telpu skaits telpu grupā:.....	1
16.6.6. Kopējā platība (m ²):.....	21.8
16.6.7. Kadastrālās uzmērišanas datums:.....	20.05.2010
16.6.8. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	.Nav
16.6.9. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	64780100167001
16.6.10. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	64780100167
16.7. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	64780100167001007
16.7.1. Adrese:.....	.Nav
16.7.2. Nosaukums:.....	.Veikals
16.7.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....	1230 - Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības telpu grupa
16.7.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	1
16.7.5. Telpu skaits telpu grupā:.....	5
16.7.6. Kopējā platība (m ²):.....	21.8
16.7.7. Kadastrālās uzmērišanas datums:.....	20.05.2010
16.7.8. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	.Nav
16.7.9. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	64780100167001
16.7.10. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	64780100167
16.8. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	64780100167001008
16.8.1. Adrese:.....	.Nav
16.8.2. Nosaukums:.....	.Veikals
16.8.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....	1230 - Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības telpu grupa
16.8.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	1
16.8.5. Telpu skaits telpu grupā:.....	1

16.8.6. Kopējā platība (m ²):.....	14.8
16.8.7. Kadastrālās uzmērišanas datums:.....	20.05.2010
16.8.8. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	Nav
16.8.9. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	64780100167001
16.8.10. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	
64780100167	
16.9. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	64780100167001009
16.9.1. Adrese:.....	Nav
16.9.2. Nosaukums:.....	Neapdzīvojama telpa
16.9.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....	1274 - Cita, iepriekš neklasificēta, telpu grupa
16.9.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	1
16.9.5. Telpu skaits telpu grupā:.....	2
16.9.6. Kopējā platība (m ²):.....	28.4
16.9.7. Kadastrālās uzmērišanas datums:.....	20.05.2010
16.9.8. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	Nav
16.9.9. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	64780100167001
16.9.10. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	
64780100167	
16.10. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	64780100167001010
16.10.1. Adrese:.....	Nav
16.10.2. Nosaukums:.....	Veikals
16.10.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....	1230 - Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības telpu grupa
16.10.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	1
16.10.5. Telpu skaits telpu grupā:.....	3
16.10.6. Kopējā platība (m ²):.....	44.4
16.10.7. Kadastrālās uzmērišanas datums:.....	20.05.2010
16.10.8. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	Nav
16.10.9. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	64780100167001
16.10.10. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	
64780100167	
16.11. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	64780100167001011
16.11.1. Adrese:.....	Nav
16.11.2. Nosaukums:.....	Salons
16.11.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....	1230 - Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības telpu grupa
16.11.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	2
16.11.5. Telpu skaits telpu grupā:.....	7
16.11.6. Kopējā platība (m ²):.....	50.4
16.11.7. Kadastrālās uzmērišanas datums:.....	20.05.2010
16.11.8. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	Nav
16.11.9. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	64780100167001
16.11.10. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	
64780100167	
16.12. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	64780100167001901
16.12.1. Adrese:.....	Nav
16.12.2. Nosaukums:.....	Koplietošanas telpas
16.12.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....	1200 - Koplietošanas telpu grupa
16.12.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	1, 2
16.12.5. Telpu skaits telpu grupā:.....	5
16.12.6. Kopējā platība (m ²):.....	43.5
16.12.7. Kadastrālās uzmērišanas datums:.....	20.05.2010

- 16.12.8. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru: Nav
 16.12.9. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu: 64780100167001
 16.12.10. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:
 64780100167

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums: 64780100167001001

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Cielākais augstums (m)	Platība (m ²)
1	Vējveris	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	3.7
2	Vestibils	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	6.45	6.45	6.45	193.4
3	Gaitenis	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	10.8
4	Kappu telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	7.6
5	Tualete	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	5.8
6	Priekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	3.4
7	Tualete	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	1.8
8	Tualete	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	1.8
9	Paliqtelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	0.9
10	Paliqtelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	0.9
11	Kattu telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	4.8
12	Garderobe	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	7.5
13	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	3.5
14	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	15.6
15	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	23.3
16	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	15.6
17	Gaitenis	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	16
18	Klientu apkalpošanas zāle	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.75	2.75	2.75	18
19	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	14.4
20	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	14.8
21	Paliqtelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	0.9
22	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	9.9
23	Vestibils	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	34
24	Vējveris	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	1.8
25	Priekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	1.3
26	Tualete	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	1.9
27	Priekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	1.7
28	Paliqtelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	3.6
29	Kappu telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	11.4
30	Kappu telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	6.2
31	Paliqtelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	1.7

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
32	Terasē	5 - Nedzīvojamā ārtelpa	1	3	3	3	12
33	Vestibils	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	3	3	93.7
34	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	3	3	26.5
35	Paligtelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	3	3	3.5
36	Paligtelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	3	3	3.5
37	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	3	3	11.1
38	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	3	3	19.7
39	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	3	3	23.5
40	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	3	3	15.5
41	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.05	3.05	3.05	14.7
42	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.05	3.05	3.05	30.2
43	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.05	3.05	3.05	14.3
44	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.05	3.05	3.05	15
45	Gaitenis	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.05	3.05	3.05	66.8
46	Kāpņu telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.05	3.05	3.05	18.5
47	Telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.05	3.05	3.05	8.5
48	Tualete	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.05	3.05	3.05	2.9
49	Priekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.05	3.05	3.05	3
50	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.05	3.05	3.05	14.3
51	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.05	3.05	3.05	14.5
52	Gaitenis	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.05	3.05	3.05	15.1
53	Tualete	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.05	3.05	3.05	1
54	Priekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.05	3.05	3.05	1
55	Noliktava	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.05	3.05	3.05	9.4
56	Priekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.05	3.05	3.05	1.4
57	Dušas telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.05	3.05	3.05	1.4
58	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.05	3.05	3.05	14.7
59	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.05	3.05	3.05	25.2
60	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.05	3.05	3.05	12.1
61	Gērbtuve	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.75	2.75	2.75	1.7
62	Savienotā sanitārtehniskā telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.75	2.75	2.75	5.6
63	Tualete	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.75	2.75	2.75	1.3

64780100167001002

17.2. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
1	Priekštelpa	2 - Dzīvokļa paligtelpa	2	3.05			13.2
2	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	3.05			19
3	Tualete	2 - Dzīvokļa paligtelpa	2	3.05			1.4
4	Virtuve	2 - Dzīvokļa paligtelpa	2	3.05			11.6
5	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	3.05			11.6

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
6	Vannas istaba	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	3.05			3.6
7	Priekšstelpa	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	3.05			2.2
8	Priekšstelpa	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	3.05			1.8
9	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	3.05			9.4

17.3. Telpu grupas kadastra apzīmējums:64780100167001003

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
1	Priekšstelpa	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	3.05			12.7
2	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	3.05			19.5
3	Tualete	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	3.05			1.6
4	Vannas istaba	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	3.05			3
5	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	3.05			11.5
6	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	3.05			11.6

17.4. Telpu grupas kadastra apzīmējums:64780100167001004

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
1	Aptieka	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3			39.9
2	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3			7.8
3	Elektrosades telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3			1.8
4	Palīgtelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3			1.5
5	Preču piegādes telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3			13.2
6	Priekšstelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3			1.7
7	Tualete	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3			1.6
8	Palīgtelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3			12.2

17.5. Telpu grupas kadastra apzīmējums:64780100167001005

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
1	Telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3			67
2	Telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3			6.9
3	Telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3			2.8
4	Priekšstelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3			1.7
5	Tualete	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3			1.2
6	Telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3			8.6

17.6. Telpu grupas kadastra apzīmējums:64780100167001006

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
1	Frizētava	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1,	3			21.8

17.7. Telpu grupas kadastra apzīmējums:64780100167001007

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
1	VĒjtveris	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3			1.4
2	Priekšstelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3			1.2
3	Tirdzniecības telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3			16.1
4	Tualete	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3			1.5
5	Priekšstelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3			1.6

17.8. Telpu grupas kadastra apzīmējums: 64780100167001008

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
1.	Tirdzniecības telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3			14.8

17.9. Telpu grupas kadastra apzīmējums: 64780100167001009

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
1.	Garža	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3			18.3
2.	Paliqtelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3			10.1

17.10. Telpu grupas kadastra apzīmējums: 64780100167001010

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
1.	Priekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3			4.9
2.	Tirdzniecības telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3			32.5
3.	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3			7

17.11. Telpu grupas kadastra apzīmējums: 64780100167001011

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
1.	Priekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3			12.8
2.	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3			11
3.	Paliqtelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3			2.7
4.	Solārija telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3			4.1
5.	Dušas telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3			4.6
6.	Tualete	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3			1.9
7.	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3			13.3

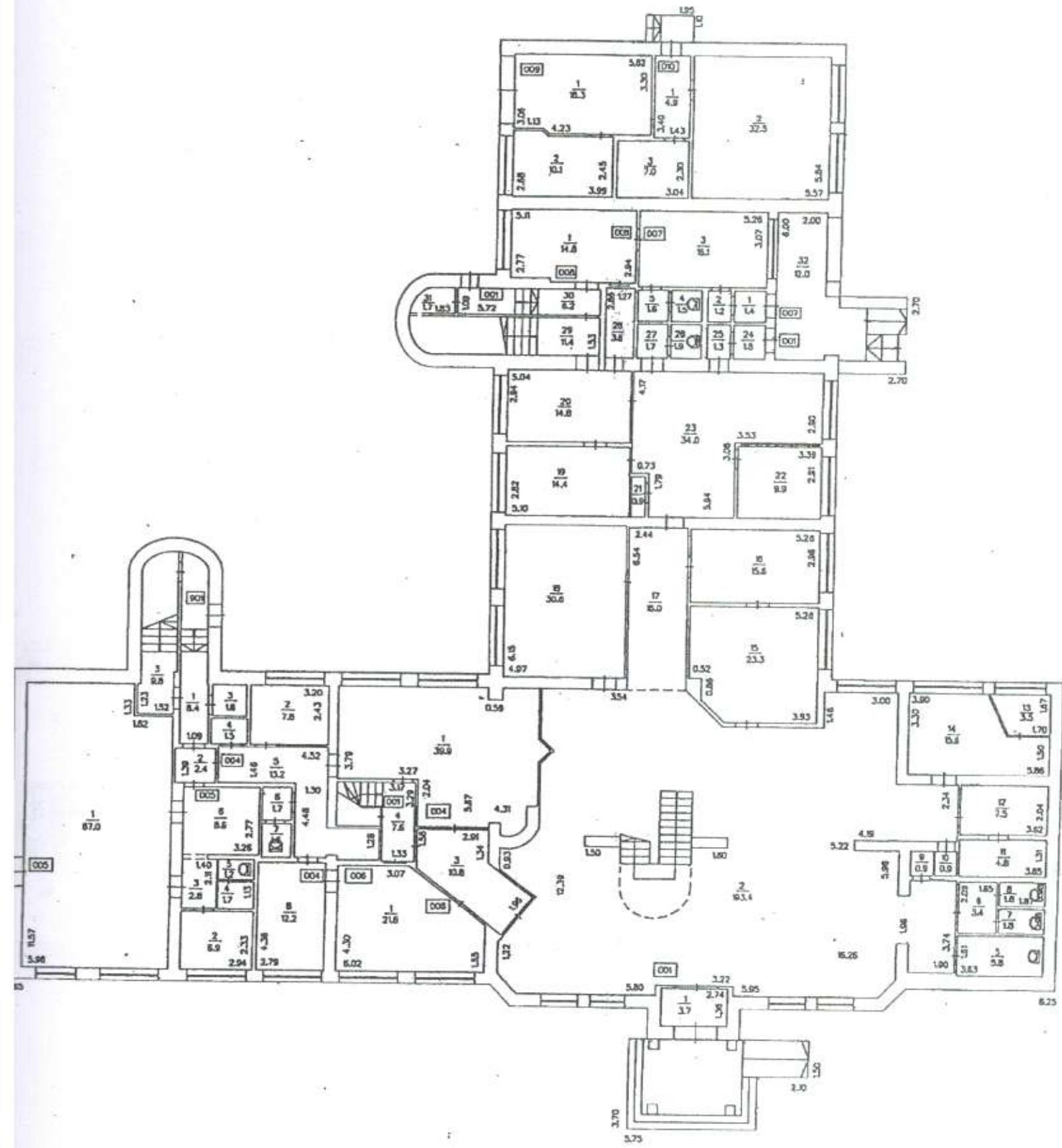
17.12. Telpu grupas kadastra apzīmējums: 64780100167001901

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)
1.	Kāpņu telpa	6 - Koplietošanas iekštelpa	1	3			8.4
2.	Priekštelpa	6 - Koplietošanas iekštelpa	1	3.05			2.4
3.	Kāpņu telpa	6 - Koplietošanas iekštelpa	1	3.05			9.8
4.	Kāpņu telpa	6 - Koplietošanas iekštelpa	2	3.05			13.3
5.	Gaitenis	6 - Koplietošanas iekštelpa	2	3.05			9.6

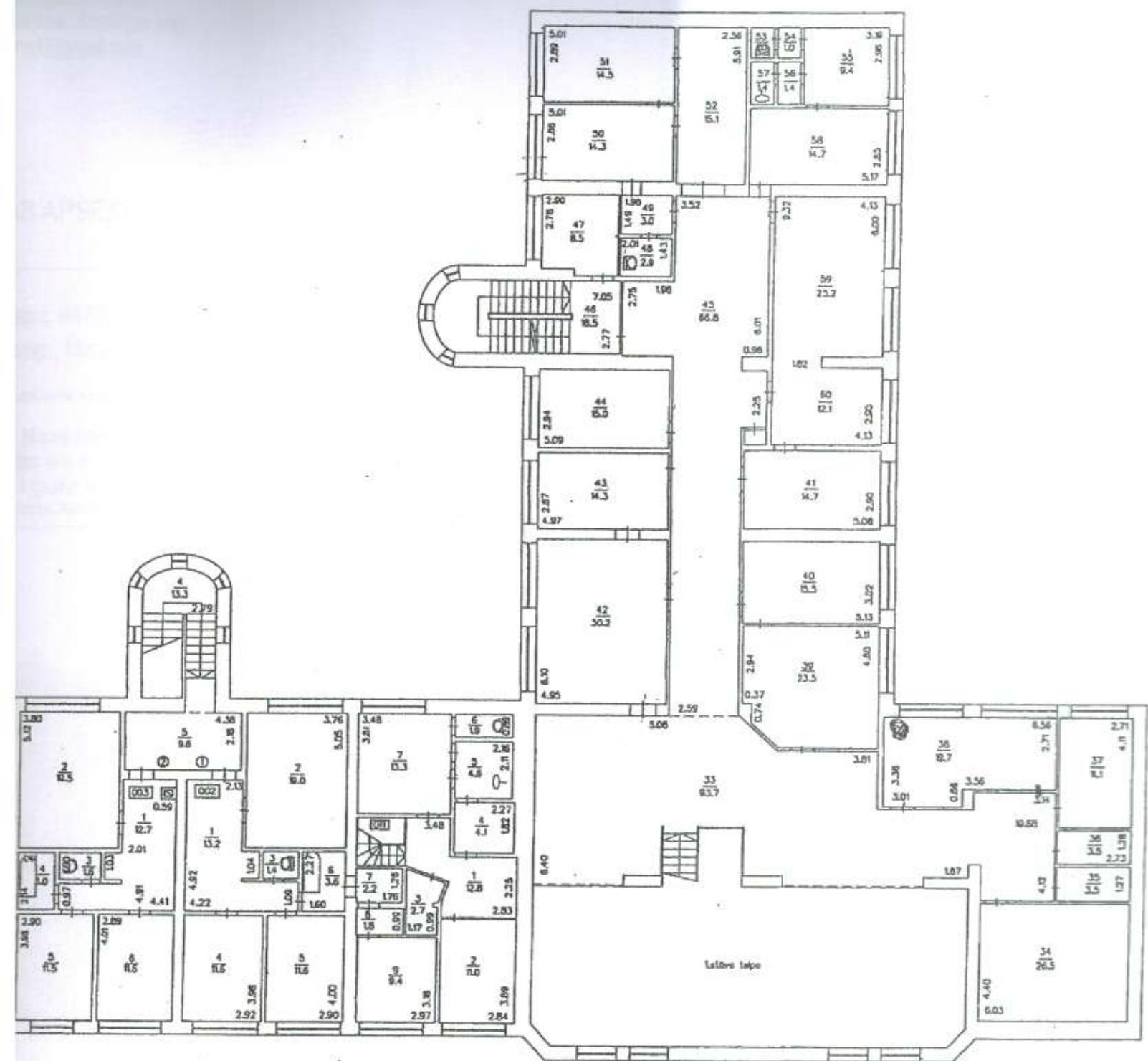
18. Labiekārtojumi

18.1. Būves ar kadastra apzīmējumu: 64780100167001 labiekārtojumi

Reģistrētie labiekārtojumi	Apraksts (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Aukstā ūdensapgāde		
Centrālā apkure	Apkure no centralizēta siltumapgādes objekta ārpus īpašuma	
Elektroapgāde		
Kanalizācija		
Karstā ūdensapgāde	Vietējās decentralizētās karstā ūdens sagatavošanas ierīces - elektroīra	
Savietotā sanitārtehniskā telpa		
Tualetes telpa		
Vannas (dušas) telpa		
Vietējā centralizētā apkure		



1. STĀVS



2. STĀVS

Būvinženieris Andris Keidāns p.k.170661-11928
Celtnieku iela 40a Grobiņa, Grobiņas nov., Grobiņas pag.
TEL: +371283828178, andris.keidans1@gmail.com

TEHNISKĀS APSEKOŠANAS ATZINUMS

Ambulance, kadastra apz. 64780100167001, Skolas iela 5, Nīca
Nīcas pag., Nīcas nov., LV-3473

(būves nosaukums, kadastra numurs un adrese)

Nīcas novada dome

reg. nr. 90000031531, Bārtas iela 6, Nīca, Nīcas pag., Nīcas nov., LV-3473

Līguma Nr.: 021/2016

(pasūlītājs, līguma datums un numurs)



Atzinums izsniegs 2016. gada 19. oktobrī.

Andris Keidāns

(fiziskās personas vārds un uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

1. Vispārīgas ziņas par būvi

1.1.	būves galvenais lietošanas veids (kods)	1264 – ārstniecības vai veselības aprūpes iestāžu ēka
1.1.1.	būves tips	12640101
1.2.	apbūves laukums (m^2)	981.3
1.3.	būvtilpums (m^3)	6425
1.4.	kopējā platība (m^2)	1466.3
1.5.	stāvu skaits - Virszemes stāvu skaits - Pazemes stāvu skaits	2 0
1.6.	zemesgabala kadastra numurs	64780100167
1.7.	zemesgabala platība (m^2)	3359
1.8.	būves leprieķējais īpašnieks	—
1.9.	būves pašreizējais īpašnieks	Nicas novada pašvaldība
1.10.	būvprojekta autors	—
1.11.	būvprojekta nosaukums, akceptēšanas gads un datums	—
1.12.	būves nodošana ekspluatācijā (gads)	1990. gads
1.13.	būves konservācijas gads un datums	—
1.14.	būves renovācijas (kapitālā remonta), rekonstrukcijas, restaurācijas gads	—
1.15.	būves inventarizācijas plāns: numurs, izsniegšanas gads un datums (pēdējā ēkas inventarizācija)	ID: 390001503675 2012. gada 27.jūnijā.

2. Situācija

2.1.	zemesgabala izmantošanas atbilstība teritorijas plānojumam
	Atbilst.
2.2.	būves izvietojums zemesgabalā
	Ēka novietota zemesgabala centrālajā daļā ar galveno fasādi pret Skolas ielu, galvenās ieejas vērstas pret ziemeljiem.
2.3.	būves plānojums
	Atbilst publiskās ēkas prasībām.

3. Teritorijas labiekārtojums

Nr.	Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Šis konstatēto bojājumu un to cēlonu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem, būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām.	Tehniskais nolietojums %
3.1.	Brauktuves, ietves, celiņi un saimniecības laukumi Netiek apsekoti.	—
3.2.	Apstādījumi un mazās arhitektūras formas Netiek apsekoti	—
3.3.	Nožogojums un atbalsta sienas Netiek apsekotas	—

4. Būves daļas

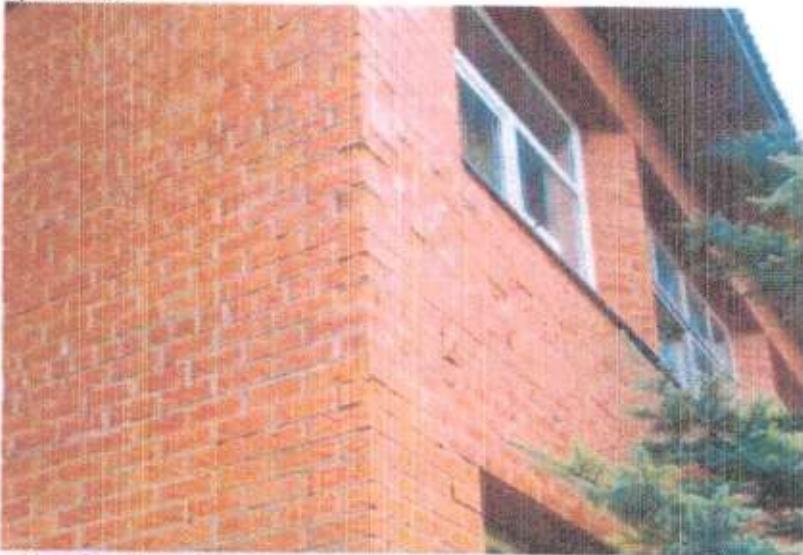
(ievēr tikai tās būves daļas, kas apsekotas atbilstoši apsekošanas uzdevumam)

Nr.	Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Šis konstatēto bojājumu un to cēlonu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem, būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām.	Tehniskais nolietojums %
4.1.	Pamatī un pamatne. Pamatu veids – saliekamie pamatu dz/b bloki – virszemes daļa labā stāvoklī. To iedzījinājums – nav apsekots Grunts – nosēdusies grīda un apkārt esošās starpsienas nelielā daļā ēkas – siltummezglā. Iespējamais cēlonis – ūdens novadišana pamatos caur grīdā izsistu caurumu. Arī citur, atsevišķās vietās vērojama pamatnes nosēšanās. 	Līdz 20
4.2.	Aizsargapmales. Būves aizsargapmales – apmierinošā stāvoklī.	Līdz 30
4.3.	Hidroizolācija. Ir saglabājusies, apmierinošā stāvoklī.	Līdz 20

4.4. Nesošās sienas, ailu sijas un pārsedzes.

Pamatu konstrukcija un materiāls – saliekamā dz/b pamatu bloki, cokola ārējā daļā dekoratīvs cementa javas apmetums, vietām atlupis, stāvoklis – apmierinošs. Ēkas pamati siltināmi.

Ēkas nesošās ārsienas no māla kieģeļiem, ārpusē "Lodes" apdares kieģeļi, kam nelielās platībās sākusies virskārtas atdalīšanās (sala un mitruma ietekmē), stāvoklis – apmierinošs.



Līdz 30

Nesošās šķērssienas no māla kieģeļu mūrējuma, stāvoklis – labs.

Nenesošās starpsienas – kieģeļu mūrējums, kam vairākās vietās vērojamas horizontālas plāsas, kuru izcelesme ir nepietiekamas nestspējas pamati, vai to neesamība (starpsienas mūrētas uz betona grīdas)

Ailu sijas un pārsedzes – apmierinošā stāvoklī. Atsevišķās vietās vērojamas plāsas mūra konstrukcijās fasādē zem ailu pārsedzēm. Lai turpinātu droši ekspluatēt ēku šajās vietās nepieciešams veikt mūra pastiprināšanu



Jāatzīmē, ka visas ārsienas, kā norobežojošās konstrukcijas, neatbilst būvnormatīva LBN 002-15 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika "noteiktajām prasībām.

4.5.	Pašnesošās sienas. Pašnesošās sienas kieģēju mūris, stāvoklis – gandrīz apmierinošs. Sienām vairākās vietās vērojamas horizontālas plāsas, kuru izcelsme ir nepietiekamas nestspējas pamati, vai to neesamība (starpsienas mūrētas uz betona grīdas)	Līdz 50
4.6.	Šuvju hermetizācija, hidroizolācija un siltumizolācija. Pamatu hidroizolācija – apmierinošā stāvoklī. Siltumizolācija – neapmierinošā stāvoklī. Šuvju hermetizācija – daļēji apmierinošā stāvoklī.	Līdz 45
4.7.	Starpstāvu, bēniņu pārsegumi. Starpstāvu pārsegums – dobtie dz/b pārseguma paneļi labā stāvoklī bez skājas izolācijas, vietām novērojams nehomogēns paneļu savienojums. Bēniņu pārsegums – jumta dz/b pārseguma paneļi, siltumizolācija neatbilstoša normatīvajām prasībām, tehniskais stāvoklis – labs.	Līdz 30
4.8.	Būves telpiskās noturības elementi. Nesošo sienu un pašnesošo sienu sajūgums rada pārliecību par drošu ēkas telpisko noturību.	Līdz 20
4.9.	Jumta elementi: nesošā konstrukcija, jumta klājs, jumta segums, lietusūdens novadsistēma. Jumta nesošā konstrukcija izbūvēta no koka konstrukcijām un ir apmierinošā stāvoklī, leseguma veids – azbestcementa vilņotās loksnes (šiferis). Jumta lesegums neatbilst vides un veselības aizsardzības prasībām ir nolietojies un nomaināms. Ūdens novadīšana no jumta – esošā lietus ūdes novadīšanas sistēma ir funkcionējoša, bet tā nav izbūvēta visām ēkas jumta daļām. Veicot jumta seguma nomainu un fasādes siltināšanu lietus noteķu sistēma ir nomaināma un izbūvējama visām jumta daļām.	Līdz 50
4.10.	Lieveņi, jumtiņi. Balkoni – nav. Lodžijas – nav. Nojumes – nojumu jumta segums (šiferis) nomaināms	Līdz 30
4.11.	Kāpnes un pandusi. Starpstāvu kāpnes un laukumi no dzelzbetona, apmierinošā stāvoklī. Margas – metāla konstrukcijas, apmierinošā stāvoklī. Kāpņu telpas sienu stāvoklis - kāpņu iebūves vietās – vērojamas plāsas, stāvoklis gandrīz apmierinošs. Plāsas novērojamas ēkas iekšpusē, bet fasādes virsmā nav redzamas. Šo plāsu izcelsme ir iekšsienu pamatu sēšanās un arī tas apstāklis, ka daļa kāpņu telpu uzbūvētas uz atsevišķi stāvošiem pamatiem, kuriem ir atšķirīga, no pašas ēkas pamatiem, sēšanās. Šīs plāsas vērtējamas, kā lielas un lai pienēmtu lēmumu par pasākumiem to ierobežošanai ir jāveic plāsu ilgstoša novērošana uzliekot tām "kontrolmarkas". Ja plāsas progresē, jālej par ēkas pamatu pastiprināšanu.	Līdz 30



Lieveni un pandusi – tehniskais stāvoklis – apmierinošs.

4.12.

Starpsienas.

Starpsienas - apmests kieģeļu mūris un reģipša karkasa starpsienas. Kieģeļu starpsienas vērojamas horizontālas (pārsvarā) plāisas, kuru izceļsmē ir šo sienu pamatu (ja tādi tur ir) sēšanās. Visticamākais sēšanās iemesls ir nepareizas pamatu šķērsgriezuma dimensijas (par mazu), vai esošajai pametnes gruntij nepiemērota pamatu konstrukcija (lentveida pamati, pāļu pamati, nesoša grīdas plātne, u.c.). Nav izslēgts, ka zem šiem pamatiem celtniecības gaitā palikuši melnzeme, būvgruži, vai cita nederīga pamatne.

Līdz 20



		
4.13.	Grīdas Grīdas - stāvoklis apmierinošs. Skāņas izolācija – nav. Siltumizolācija grīdās nav apsekota.	Līdz 40
4.14.	Ailu aizpildījumi. Logi – daļa nomainīti uz PVC labā stāvoklī, rāmis – balts, daļa koka konstrukcijas daļēji apmierinošā stāvoklī. Ārdurvis – koka konstrukcijas un arī PVC, – koka durvis apmierinošā stāvoklī, PVC – labā stāvoklī	Līdz 30
4.15.	Konstrukciju un materiālu ugunsizturība. Atbilstība ugunsdrošības normām nav analizēta, pēc vizuālām pazīmēm pamatkonstrukcijām un pārējām konstrukcijām – atbilstoša. Nav pieļaujama ēkas ugunsdrošības klases samazināšana.	—
4.16.	Ventilācijas šahtas un kanāli. Ventilācijas šahtas mūrētas no kieģeļiem un uziet virs jumta plāknes, stāvoklis – apmierinošs. Vērojama "Lodes" apdares kieģeļu sairšana. Ieteicams veikt ventilācijas virsjumta izvadu apmešanu un krāsošanu vai pārmūrēšanu no atbilstošas izturības kieģeļiem.	Līdz 40

5. Iekšējie inženiertikli un iekārtas

(lejver tikai tos iekšējos inženiertīkus un iekārtas, kas apsekotas atbilstoši apsekošanas uzdevumam)

Nr.	Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Šis konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem, būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām.	Tehniskais nolietojums %
5.1.	Aukstā ūdens un kanalizācijas cauruļvadi, ventili, krāni, sanitārtehniskā iekārta, ūdens patēriņa skaitītāji. – netiek apsekoti	—
5.2.	Karstā ūdens cauruļvadi. Netiek apsekoti.	—
5.3.	Apkures sistēma, tās cauruļvadi, stāvvadi, ventili, cauruļvadu izolācija, apkures katli, siltummaiņi, mēraparāti, automātika un citi elementi. Apkures sistēma un aprīkojums netiek apsekots	---
5.4.	Centrālapkures radiatori, kaloriferi, konvektori un to pievadi, siltuma regulatori. Netiek apsekoti	—
5.5.	Atkritumu vadi un kameras. Nav	—
5.6.	Gāzesvadi un iekārtas, gāzes ūdenssildītāji, gāzes apkures katli, gāzes patēriņa skaitītāji. Netiek apsekoti.	—
5.7.	Elektroapgādes sistēma un elektrotehniskās ietaises. Netiek apsekota	—
5.8.	Vājstrāvas tīkli un ietaises. Netiek apsekoti.	—

6. Ārējie inženiertīki

(lejver tikai tos ārējos inženiertīkus, kas apsekoti atbilstoši apsekošanas uzdevumam)

Nr.	Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Šis konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem, būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām.	Tehniskais nolietojums %
6.1.	Ūdensapgāde. Netiek apsekota	—
6.2.	Kanalizācija. Netiek apsekota.	---
6.3.	Drenāžas sistēmas. Netiek apsekota	—
6.4.	Gāzes apgāde. Nav	—
6.5.	Zibensaizsardzība un citas sistēmas. Nav.	---

7. Kopsavilkums

7.1.	būves tehniskais nolietojums
Apsekotā sabiedriskā ēka tās ekspluatācijas laikā ilgstoši nav renovēta. Laika faktoru ietekmē tās apdare ir nolietojusies. Ēkai ir lieli siltuma zudumi. Ēkas pamati, īpaši iekšsienēm, ir atsevišķas vietās nosēdušies un nenesošajās sienās ir izveidojušās plāsas, kas ēkas noturību un paredzemo fasādes sitināšanu neietekmē.	

Kopumā ēkas tehniskais stāvoklis vērtējams kā apmierinošs, energoefektivitāte – neapmierinoša.

Visu norobežojošo konstrukciju, maksimālās siltumcaurlaidības vērtības neatbilst pašlaik piemērojamajā Latvijas būvnormatīvā LBN 002-15 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika" noteiktajām prasībām.

7.2. secinājumi un ieteikumi

Ieteicams ēkai veikt renovāciju, lai novērstu turpmāku stāvokļa pasliktināšanos, kā arī veikt energoefektivitātes uzlabošanas pasākumus.

Lai veiktu būvdarbus jāizstrādā vienkāršotās renovācijas projekts, kurā ieteicams paredzēt un būvniecības laikā veikt sekojošus darbus:

1. Veco koka logu nomaiņa uz jauniem – energoefektīviem
2. Ārdurvju un jumta lūku nomaiņa uz jauniem – energoefektīviem.
3. Jāparedz lietus ūdens novadīšana no jumta visām daļām nekaitējot ēkas konstrukcijām un neizskalojot gruntu pie pamatiem.
4. Ēkas apmales atjaunošana vai nomaiņa, ja pamatus siltina arī zem zemes.
5. Fasādes, cokola, bēniņu pārseguma siltināšana, saglabājot bēniņu ventilāciju.
6. Kleģeļu mūra pastiprināšana fasādē redzamo plāsu vietās zem ailu pārsedzēm
7. Siltummezgla aprīkošana ar trapu, lai novērstu turpmāku grīdas un starpsienu pamatnes un izskalošanu.
8. Jumta nesošo koka konstrukciju ugunsainaizsardzība (apstrāde ar antipirēniem), ja nav iespējams noteikt to pašreizējo aisardzības līmeni.
9. Veikt visu plāsu novērošanu, lai konstatētu, vai plāsas progresē, val arī pamatu sēšanās jau ir beigusies. Tad pieņemt lēmumus par pasākumiem plāsu ierobežošai. Nepieciešamības gadījumā lemt par ēkas pamatu pastiprināšanu.

Tehniskā apsekošana veikta 2016. gada 29. augustā.

Sastādīja: Andris Keidāns,

(sertif. 20-1925)

(izpildītāja paraksts un spiedogs (vārds, uzvārds, sertifikāta numurs))

Ambulances ēkas jumta seguma nomaiņa un bēniņu pārseguma siltināšana
Adrese: Skolas iela 5, Nīca, Nīcas pagasts, Nīcas novads, LV-3473

PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS

Pasūtītājs uzdod, bet Izpildītājs apņemas veikt tehniskās dokumentācijas izstrādi Ambulances ēkas ar adresi: Skolas iela 5, Nīca, Nīcas pagasts, Nīcas novads, LV-3473 jumta seguma nomaiņai un bēniņu pārseguma siltināšanai, tajā paredzot:

- Jumta metāla sniega aizsargbarjeras uzstādīšanu;
- Jaunu lietusūdens noteķu un tekņu uzstādīšanu;
- Ēkas bēniņu siltināšanu;
- Ēkas jumta seguma nomaiņu;
- Jumta lūkas nomaiņu pret jaunām alumīnija lūkām;
- Bēniņu lūkas nomaiņu pret jaunām siltinātām lūkām.

Piezīmes:

1. Atjaunošanas dokumentācijā norādīto materiālu tehniskiem parametriem jāatbilst norādītajiem vai analogiem (materiālu biezums, siltumvadāmības koeficients).
2. Visus materiālu apjomus būvorganizācijai precizēt un saskaņot ar pasūtītāju pirms līguma slēgšanas.
3. Jebkuras projekta izmaiņas būvniecības gaitā saskaņojamas ar projektēšanas biroju.

(Signature)
Pasūtītājs: Nīcas novada dome

Reg.Nr. LV90000031531
Adrese: Bārtas iela 6, Nīca, Nīcas pagasts
Nīcas novads, LV-3473



(Signature)
Izpildītājs: SIA „EIROPRO”

Reg. Nr. 40103584392
Adrese: Ezermalas iela 25-63, Rīga, LV – 1004

Ambulances ēkas jumta seguma nomaiņa un bēniņu pārseguma siltināšana
Adrese: Skolas iela 5, Nīca, Nīcas pagasts, Nīcas novads, LV-3473

ESOŠĀS BŪVES FOTOFIKSĀCIJAS VIDES KONTEKSTĀ



Fasādes skats



Fasādes skats

Ambulances ēkas jumta seguma nomaiņa un bēniņu pārseguma siltināšana
Adrese: Skolas iela 5, Nīca, Nīcas pagasts, Nīcas novads, LV-3473



Fasādes skats



Fasādes skats

Ambulances ēkas jumta seguma nomaiņa un bēniņu pārseguma siltināšana
Adrese: Skolas iela 5, Nīca, Nīcas pagasts, Nīcas novads, LV-3473



Fasādes skats



Bēnini

Ambulances ēkas jumta seguma nomaiņa un bēniņu pārseguma siltināšana
Adrese: Skolas iela 5, Nīca, Nīcas pagasts, Nīcas novads, LV-3473



Bēniņi



Bēniņi

SKAIDROJOŠS APRAKSTS

Ambulances ēkas ar adresi: Skolas iela 5, Nīca, Nīcas pag. Nīcas nov. LV-3473 vienkāršotās atjaunošanas ieceres dokumentācija izstrādāta pēc Nīcas novada domes, Reģ.Nr. LV90000031531, adrese: Bārtas iela 6, Nīca, Nīcas pag. Nīcas nov. LV-3473, pasūtījuma sagatavotas dokumentācijas, atbilstoši spēkā esošajiem Latvijas Republikas būvnormatīviem.

Bēniņu stāva siltināšana

Bēniņu stāvā paredzēts izveidot siltinājumu, to izvietojot virs 2. stāva pārseguma.

Siltinājums izveidojams no siltumizolācijas - 300mm biezumā, $\lambda D = 0,041 \text{ W/mK}$ – Paroc BLT 9 beramā akmens vate (vai ekvivalenta).

Pirms siltumizolācijas izbūves attīrīt bēniņu grīdu. Paredzēts izbūvēt koka laipas, izbūves risinājumu un izvietojumu skatīt projekta grafiskā daļā. Izejai uz bēniņiem uzstādīt jaunu siltinātu lūku ar U vertību 1.8. Pirms bēniņu lūkas uzstādīšanas, veikt piemūrējumu pa lūkas perimetru ar vieglbetona blokiem 150mm virs siltumizolācijas slāņa.

Papildus paredzēt metāla kapnēs H=3.0m pieķuvi jumta lūkām. (2.gab.)

Jumta iesegums

Paredzēts veikt esošā jumta seguma nomaiņu. Demontēt esošo jumta segumu. Esošās koka latas ir labā stāvoklī ar 450mm soli. Šis latojuma solis ir nepietiekams priekš jauna jumta seguma. Papildus izbūvēt starp esošajām koka latām jaunas koka latas 50(h)x50mm, stiprināt pie esošajām spārēm. Jauna jumta seguma uzklāšana. Jumta segums RUKKII Classic, krāsu skatīt projekta grafiskajā daļā.

Veikt hermētisku un blīvu jumta seguma izbūvi pie ventilācijas izvadiem. Izbūvēt jaunas lietusūdens noteckrenes un noteckaurules. Krāsu skatīt projekta grafiskā daļā. Paredzēts izbūvēt sniega aiztures barjeru. Veikt jumta papildus apsekošanu pirms dabu uzsākšanas.

Esošos ventilācijas izvadus remontēt, apmest ar dekoratīvo struktūrapmetumu, kā arī uzstādīt rūdītā tērauda jumtiņus.

Uzstādīt lietus ūdens novadošus skārda elementus saskaņā ar projekta grafiskās daļas lapām.

Lūkas

Esošās jumta lūkas paredzēts demontēt un izbūvēt jaunas metāla lūkas. Pirms būvdarbu uzsākšanas, būvorganizācijai veikt apsekošanu izmēru un konstrukciju precizēšanai. Rāmja toni saskaņot ar projektu autoru, uzsākot darbus. Pirms lūku pasūtīšanas precizēt ailu izmērus un izbūves skaitu.

Ugunsdrošības pasākumi

Par ugunsdrošības prasību ievērošanu būvobjektā un būvdarbu izpildes gaitā atbild būvdarbu veicējs (būvētājs vai būvuzņēmējs). Ugunsdrošības prasības, veicot būvdarbus, nosaka Ministru kabineta noteikumu Nr.238, izdotu Rīgā, 2016. gada 01. septembrī. Būvobjektu jānodrošina ar ugunsdrošībai lietojamajām drošības zīmēm atbilstoši LVS 446 prasībām. Aizliegts izmantot atklātu uguni tuvāk par 10 metriem no vietām, kur notiek vielu vai materiālu sajaukšana ar sprādzienbīstamām, viegli uzliesmojošām vai uzliesmojošām vielām. Objektā izvietojami 4 ūdens-putu (6 l) ugunsdzēšamie aparāti, nepārsniedzot savstarpējo attālumu 20 m, to atrašanās vietas apzīmējot ar atbilstošām zīmēm. Ugnisbīstamo darbu veikšanai pagaidu vietās atļauts veikt pēc juridiskās personas, kas veic būvdarbus, vadītāja vai tā rakstiski nozīmētas personas rakstiskas atļaujas saņemšanas. Atļaujā norāda darbu veidu, vietu, laiku un ugunsdrošības pasākumus. Metināšanas darbus atļauts veikt:

1. atklātos laukumos, vismaz 10 m no degtspējīgām ēku konstrukcijām,
2. pagaidu vietās, kas norobežotas no citām telpām ar 2.50 m augstu nedegoša materiāla aizslietni.

Ambulances atbildīgajam pārstāvim jāpiedalās Būvsapuclcēs, lai zinātu par aktualitātēm un izmaiņām. Celtniekim jāinformē par plānotajiem darbiem, jāsaskaņo darba veikšanas projekt ar ēkas lietotājiem un darba grafikiem.

Atkritumu apsaimniekošanas prasības

- 1) būvniecības darbu laikā nodrošināt apkārtējās vides un virszemes ūdensobjektu aizsardzību no piesārņošanas ar būvmateriālu atkritumiem un naftas produktiem no celtniecības tehnikas;
- 2) būvniecības un rekonstrukcijas laikā radušos sadzīves un bīstamos atkritumus savākt īpaši tam paredzētās vietās un apsaimniekošanu veikt atbilstoši "Atkritumu apsaimniekošanas likuma" 13 un 14. pantu prasībām, atkritumus nodot atkritumu apsaimniekotājiem, kuri ir saņēmuši attiecīgo atkritumu veidu apsaimniekošanas atļaujas;
- 3) aizliegts sajaukt būvniecības darbu laikā radušos sadzīves un bīstamos atkritumus atbilstoši "Atkritumu apsaimniekošanas likuma" 16. pantam.

Atkritumu apsaimniekošanu veikt saskaņā ar vietējas pašvaldības saistošajos noteikumos noteikto atkritumu apsaimniekošanas plānu.

Būvgružu savākšanas un izvešanas noteikumi jānorāda Darbuzņēmēju līgumos. Izveidot būvgružus, tos jānosedz ar brezentu vai speciālu tīklu.

Būvdarbu veikšanas secība

Ieteicama sekojoša rekonstrukcijas darbu izpildes secība:
būvlaukuma sagatavošanas darbi;

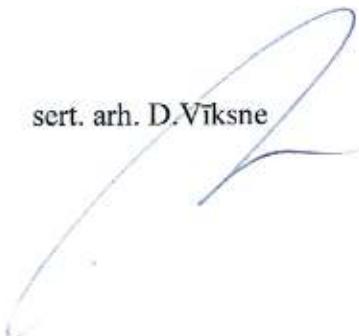
1. Paredzētie inženierkomunikāciju darbi;
2. Jumta seguma būvdarbu veikšana;
3. Teritorijas labiekārtošanas un apzaļumošanas darbi.;
4. Uzstādītā objekta nožogojuma demontāža.

Īpašās piezīmes

1. Projektā dotās atsauksmes uz konkrētu firmu izstrādātiem būvmateriāliem ir kā kvalitātes garants. Būvorganizācija un pasūtītājs būvniecības laikā drīkst izmantot citu firmu izstrādājumus, kuru tehniskie un kvalitātes rādītāji ir analogi, vai augstāki nekā projektā norādītam būvmateriālam.
2. Ēkas siltināšanas sistēmu izbūvēt atbilstoši ETAG 004, ar kalpošanas laiku ne mazāku par 25 gadiem.
3. Mezglu rasējumi, kuri nav uzrādīti projekta dokumentācijā, ir vispārizināmi un noteikti atsevišķu materiālu iestrādes notcikumos, piegādātāj firmu rekomendācijās un citos materiālos.
4. Būvuzņēmējs var piedāvāt savus mezglu risinājumus, tos saskaņojot ar ražotāju un projekta autoriem.
5. Visus materiāl apjomus būvorganizācijai precizēt un saskaņot ar pasūtītāju pirms līguma slēgšanas. Būvuzņēmējam pirms galējās būvniecības tāmes izstrādes iepazīties ar objektu un veikt papildus apskošanu būvniecības darbu un materiālu apjomu precizēšanai.

Atbildīgais projektētājs:

sert. arh. D.Vīksne



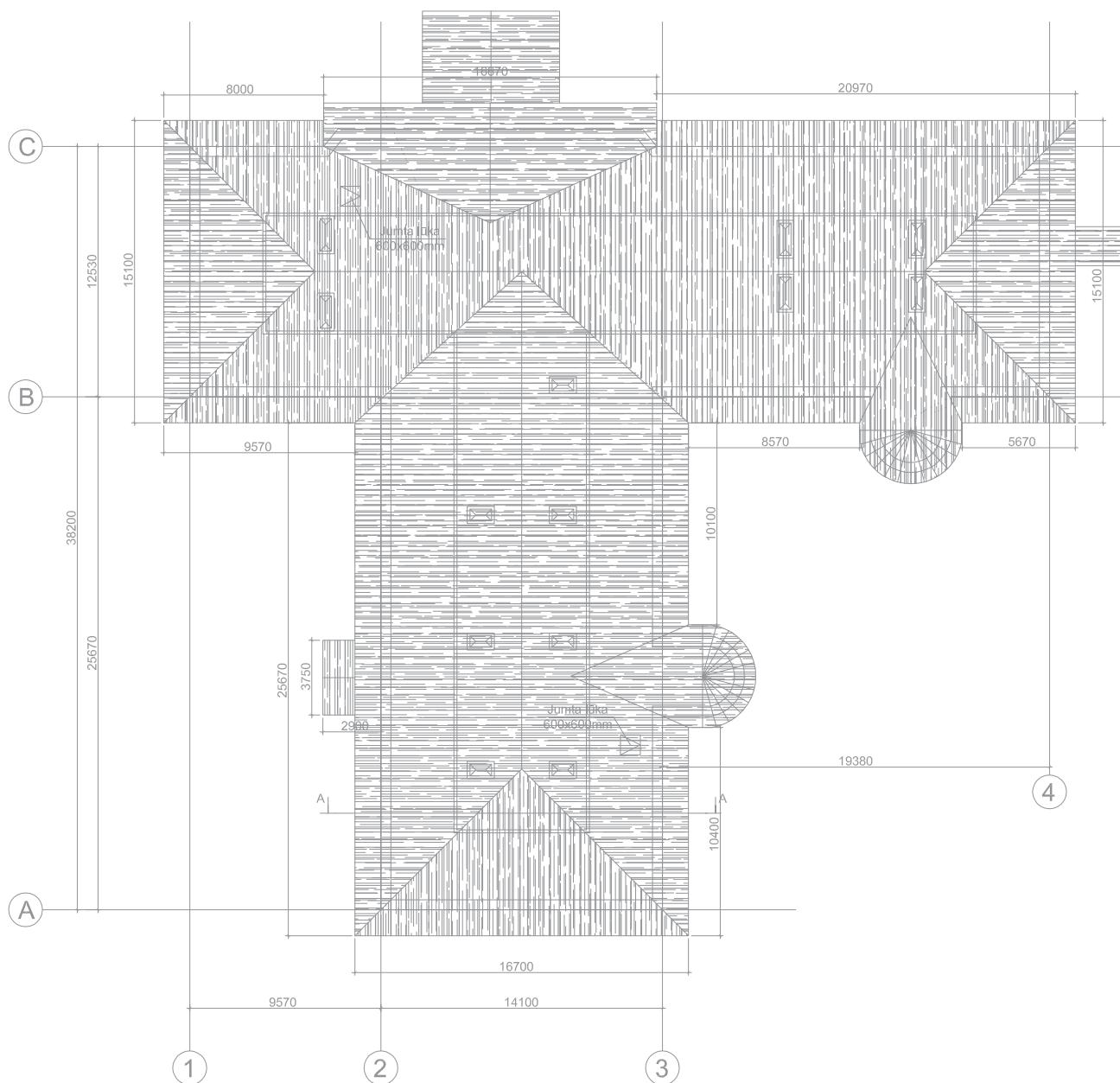
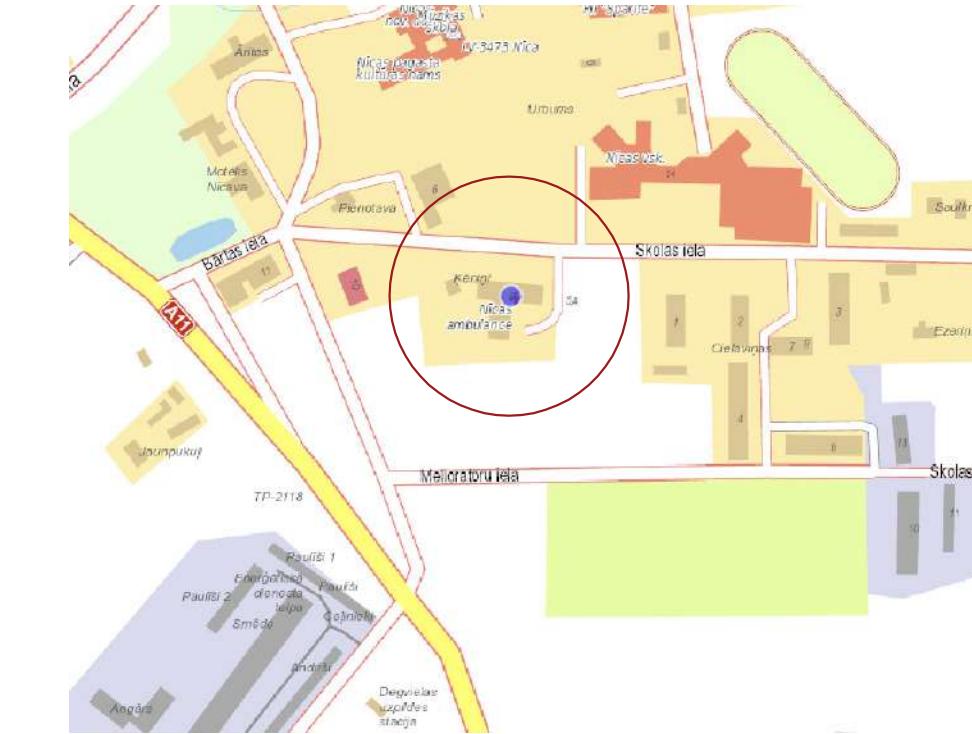
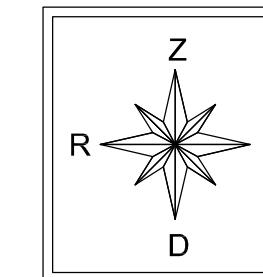
Ambulances ēkas jumta seguma nomaiņa un bēniņu pārseguma siltināšana
Adrese: Skolas iela 5, Nīca, Nīcas pagasts, Nīcas novads, LV-3473

ARHITEKTŪRAS DALĀ (AR)

VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI

AR DAĻAS RASEJUMU SARAKSTS :

AR - 01	Vispārīgie rādītāji	b/m
AR - 02	Bēniņu plāns	M 1:200
AR - 03	Jumta plāns	M 1:200
AR - 04	Griezums A-A	M 1:200
AR - 05	Jumta dzegas siltināšanas mezgls	M 1:20
AR - 06	Jumta pieslēgums pie izvadiem	M 1:10
DOP-01	Būvdarbu organizācijas shēma	M 1:500



UZMANĪBU:

- * Būvuzņēmējam, pirms jebkura darba uzsākšanas jāpārliecinās par rasējumos sniegtajiem izmēriem. Neatbilstības vai pretrunu gadījumā pirms darbu uzsākšanas griezties projektēšanas birojā neskaidrību novēršanai;
- * Raksturīgie izmēri nevar tikt nolasīti pēc mēroga rasējumā. Šaubu gadījumā griezties projektēšanas birojā;
- * Jebkuras projekta izmaiņas būvniecības gaitā saskaņojamas ar projektēšanas biroju;
- * Šīs iepriekš minētās norādes attiecināmas uz visām šajā sējumā ievietotajām rasējuma lapām.

VISPĀRĒJIE NORĀDĪJUMI:

Izvēlētos un minētos materiālus iespējams aizstāt ar analogiem citu ražotāju piedāvātiem materiāliem, kas pēc savām īpašībām un kvalitātes ir ekvivalenti vai labāki.

Ēkas būprojekts izstrādāts, pamatojoties uz īpašuma dokumentiem, atbilstoši sanitāri - tehniskajām prasībām, kā arī saskaņā ar būvnormatīvu prasībām.

PIEZĪMES

- Kopējos apzīmējumus skatīt lapā AR-1
- Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemts pirmā stāva grīdas līmenis pie ēkas galvenās ieejas.
- Izmēri plānā dati milimetros, augstuma atzīmes metros, ja nav norādītas citas mērvienības.
- Visus izmērus un mērkēdes , pirms konkrēto būvdarbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas, pārbaudīt. Izmērus nedrīkst nolasīt pēc mēroga, šaubu gadījumā izsaukt būaprojekta autoru.
- Pirms siltināšanas darbu veikšanas veikt virsmas plaknes novērtējumu. Neatbilstošas saķeres vai nefidzenas virsmas gadījumā nepieciešama rūpīga virsmas sagatavošana. Veikt sienu plaknes novērtējumu pa vertikālo un horizontālo asi, esošo plaušu alzpildīšanu.
- Jebkuras atkāpes no projekta savalaicīgi izrunāt un saskaņot ar būuprojekta vadītāju, pretējā gadījumā būuprojekta vadītājs neuzņemas atbildību par veiktajām izmaiņām.

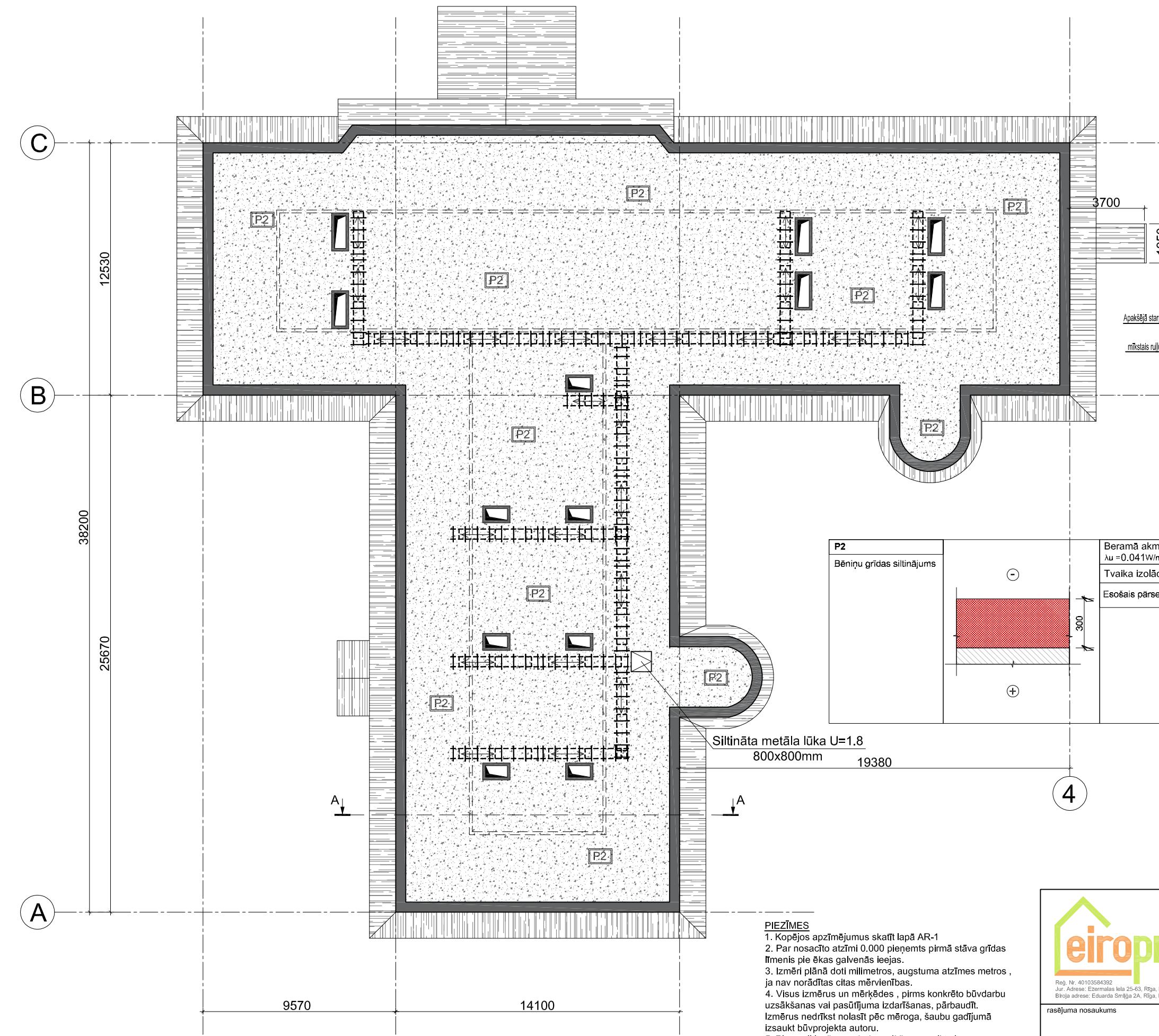


būvniecības ierosinātājs:
Nicas novada dome, Reģ.Nr. LV90000031531
Adrese: Bārtas iela 6, Nīca, Nicas pag. Nīcas nov. LV-3473

būuprojekta nosaukums un adrese:
Nīcas ambulances ēkas jumta seguma
un bēniņu pārseguma siltināšana
Skolas iela 5, Nīca, Nicas pag. Nīcas nov. LV-3473
Reg. Nr. 40103584392
Jur. Adrese: Ezermalas iela 25-63, Rīga, LV-1014
Biroja adrese: Eduarda Smiļģa 2A, Rīga, LV-1004
Izstrādāja:
K. Bušs

rasējuma nosaukums	Vispārīgie rādītāji	rasējuma nr.:
Sadaļas vad.: D. Vīksne	AR-01	datums: 20.10.2018
Izstrādāja: K. Bušs		mērogs: b/m
		lapas: 1/6 caur.Ipp.nr.:

Bēniņu stāva plāns



Dēļu kājis 25(h)x100 mm
Apakšējā starplata 200(h)x50 mm, S=2000mm
Apakšējā lata 200(h)x50 mm
mīkstais rullu materiāls "ISOVER KH" 350mm

LAIPAS BĒNIŅOS.
Augšējā lata 200(h)x50 mm, S=600mm
Cinkots lenķa savienojums
Zem latām ruberofta palikni
Esošais pārsegums

P2	Bēniņu grīdas siltinājums	300 mm	Piezīmes:
	Beramā akmens vate Paroc BLT 9-300mm $\lambda_u = 0.041 \text{ W/mK}$ (vai analogs)		Pirms siltinolācijas izbūves attīrīt esošo grīdas virsmu.
	Tvaika izolācija		Bēniņos izbūvēt koka laipas.
	Esošais pārsegums		Bēniņu platība - 840m2
	300		

Siltināta metāla lūka U=1.8
800x800mm 19380



būvniecības ierosinātājs:
Nīcas novada dome, Reģ.Nr. LV90000031531
Adresse: Bārtas iela 6, Nīca, Nīcas pag. Nīcas nov. LV-3473

būvprojekta nosaukums un adrese:

Nīcas ambulances ēkas jumta seguma
un bēniņu pārseguma siltināšana
Skolas iela 5, Nīca, Nīcas pag. Nīcas nov. LV-3473

līguma nr.:
AMB/2018/04

projekta stadija:
VA

rasējuma nosaukums

rasējuma nr.:

Bēniņu stāva plāns AR-02

Sadaļas vad.: D. Viķsne datums: 20.10.2018

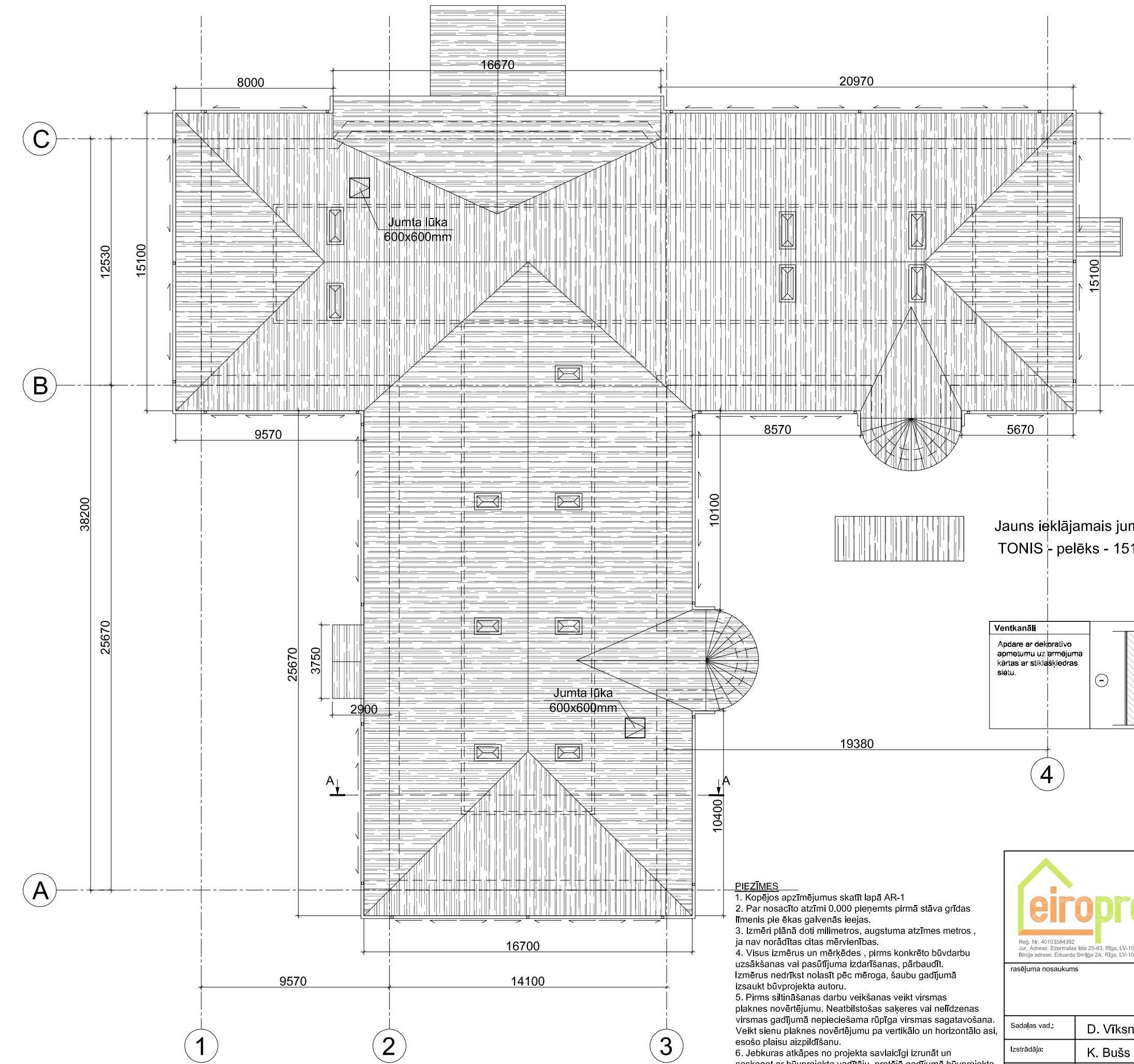
Izstrādāja: K. Bušs mērogs: 1:200

Iapās: 2/6 caur.lpp nr.:

PIEZĪMES

- Kopējos apzīmējumus skatīt lapā AR-1
- Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemts pirmā stāva grīdas līmenis pie ēkas galvenās ieejas.
- Izmēri plānā doti milimetros, augstuma atzīmes metros, ja nav norādītas citas mērvienības.
- Visus izmērus un mērķedzes , pirms konkrēto būvdarbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas, pārbaudīt. Izmērus nedrīkst nolasīt pēc mēroga, šaubu gadījumā izsaukt būvprojektu autoru.
- Pirms siltināšanas darbu veikšanas veikt virsmas plaknes novērtējumu. Neatbilstošas saķeres vai nelīdzīgas virsmas gadījumā nepieciešama rūpīga virsmas sagatavošana. Veikt sienu plaknes novērtējumu pa vertikālo un horizontālo asī, esošo plaušu aizpildīšanu.
- Jebkuras atkāpes no projekta savlaicīgi izrunāt un saskaitot ar būvprojekta vadītāju, pretējā gadījumā būvprojekta vadītājs neuzņemas atbildību par veiktajām izmaiņām.

Jumta plāns



Ventkanāli	Esošā ēkas ārsiena
Apdare ar dekoratīvo apmetumu uz armējuma kārtas ar stiklķiedras sienu.	Virsmas sakeres grunts Baumit TiefenGrund (vai analogs)
	Armējošā javas kārta Baumit ProContact ar stiklķiedras sietu Baumit StarTex 160 g.m ² (vai analogs)
	Zemapmetuma grunts - Baumit UniPrimer (vai analogs)
	masa tonēts gatavis dek. Silicona apmetums Baumit SilikonTop K2 (vai analogs)
	2mm

PIEZĪMES

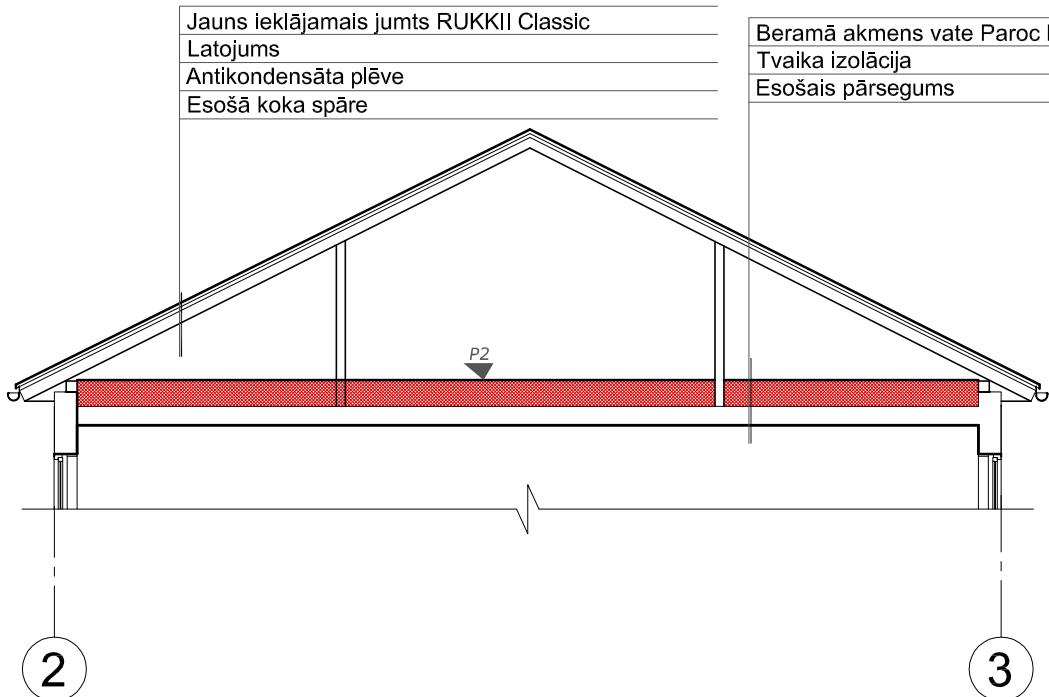
- Kopējos apzīmējumus skaitl lapā AR-1
- Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemts pirmā stāva grīdas līmenis pie ēkas galvenās ieejas.
- Izmēri plāno doti milimetros, augstuma atzīmes metros , ja nav norādītas citas mērvienības.
- Visus izmērus un mērkēdes , pirms konkrēto būvdarbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas, pārbaudīt. Izmērus nedrīkst nolasīt pēc mēroga, šaubu gadījumā izsaukt būvprojekta autoru.
- Pirms siltināšanas darbu veikšanas veikt virsmas plaknes novērtējumu. Neatbilstošas sakeres vai nefidzenas virsmas gadījumā nepieciešama rūpīga virsmas sagatavošana. Veikt sienu plaknes novērtējumu pa vertikālo un horizontālo asi, esošo plaušu aizpildīšanu.
- Jebkuras atkāpes no projekta savlaicīgi izrunāt un saskaņot ar būvprojekta vadītāju, pretējā gadījumā būvprojekta vadītājs neuzņemas atbildību par veiktajām izmaiņām



būvniecības ierosinātājs:
Nīcas novada dome, Reģ.Nr. LV90000031531
Adrese: Bārtas iela 6, Nīca, Nīcas pag. Nīcas nov. LV-3473
būvprojekta nosaukums un adrese:
Nīcas ambulances ēkas jumta seguma nomaiņa un bēniņu pārseguma siltināšana Skolas iela 5, Nīca, Nīcas pag. Nīcas nov. LV-3473
Iguma nr.: AMB/2018/04
projekta stadija: VA

rasējuma nosaukums	Jumta plāns			rasējuma nr.:
Sadalas vad.:	D. Viķsne			datums: 20.10.2018
Izstrādāja:	K. Bušs			mērogs: 1:200
				lapas: 2/6 caur.Ipp nr.:

Griezums A-A



Jauns ieklājamais jumts RUKKII Classic
Latojums
Antikondensāta plēve
Esošā koka spāre

Beramā akmens vate Paroc BLT 9 - 300mm
Tvaika izolācija
Esošais pārsegums

P2		Beramā akmens vate Paroc BLT 9-300mm $\lambda_u = 0.041W/mK$ (vai analogs)	300 mm	Piezīmes:
Bēniņu grīdas siltinājums	(-)	Tvaika izolācija		Pirms sillumizolācijas izbūves attīrīt esošo grīdas virsmu.
	(+)	Esošais pārsegums		Bēniņos izbūvēt koka laipas. Bēniņu platība - 840m2

PIEZĪMES

- Kopējos apzīmējumus skatīt lapā AR-1
- Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemts pirmā stāva grīdas līmenis pie ēkas galvenās ieejas.
- Izmēri plānā doti milimetros, augstuma atzīmes metros , ja nav norādītas citas mērvienības.
- Visus izmērus un mērķēdes , pirms konkrēto būvdarbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas, pārbaudīt. Izmērus nedrīkst nolasīt pēc mēroga, šaubu gadījumā izsaukt būvprojekta autoru.
- Pirms siltināšanas darbu veikšanas veikt virsmas plaknes novērtējumu. Neatbilstošas saķeres vai neīdzenes virsmas gadījumā nepieciešama rūpīga virsmas sagatavošana.
- Veikt sienu plaknes novērtējumu pa vertikālo un horizontālo asi,
- esošo plāisu aizpildīšanu.
- Jebkuras atkāpes no projekta savlaicīgi izrunāt un saskaitot ar būvprojekta vadītāju, pretējā gadījumā būvprojekta vadītājs neuzņemas atbildību par veiktajām izmaiņām



Reģ. Nr. 40103584392
Jur. Adrese: Ezermalas iela 25-63, Riga, LV-1014
Biļča adrese: Eduarda Smilga 2A, Riga, LV-1004

būvniecības ierosinātājs:
Nīcas novada dome, Reģ.Nr. LV90000031531
Adrese: Bārtas iela 6, Nīca, Nīcas pag. Nīcas nov. LV-3473

būvprojekta nosaukums un adrese:
Nīcas ambulances ēkas jumta seguma
un bēniņu pārseguma siltināšana
Skolas iela 5, Nīca, Nīcas pag. Nīcas nov. LV-3473

līguma nr.:
AMB/2018/04

projekta stadija:
VA

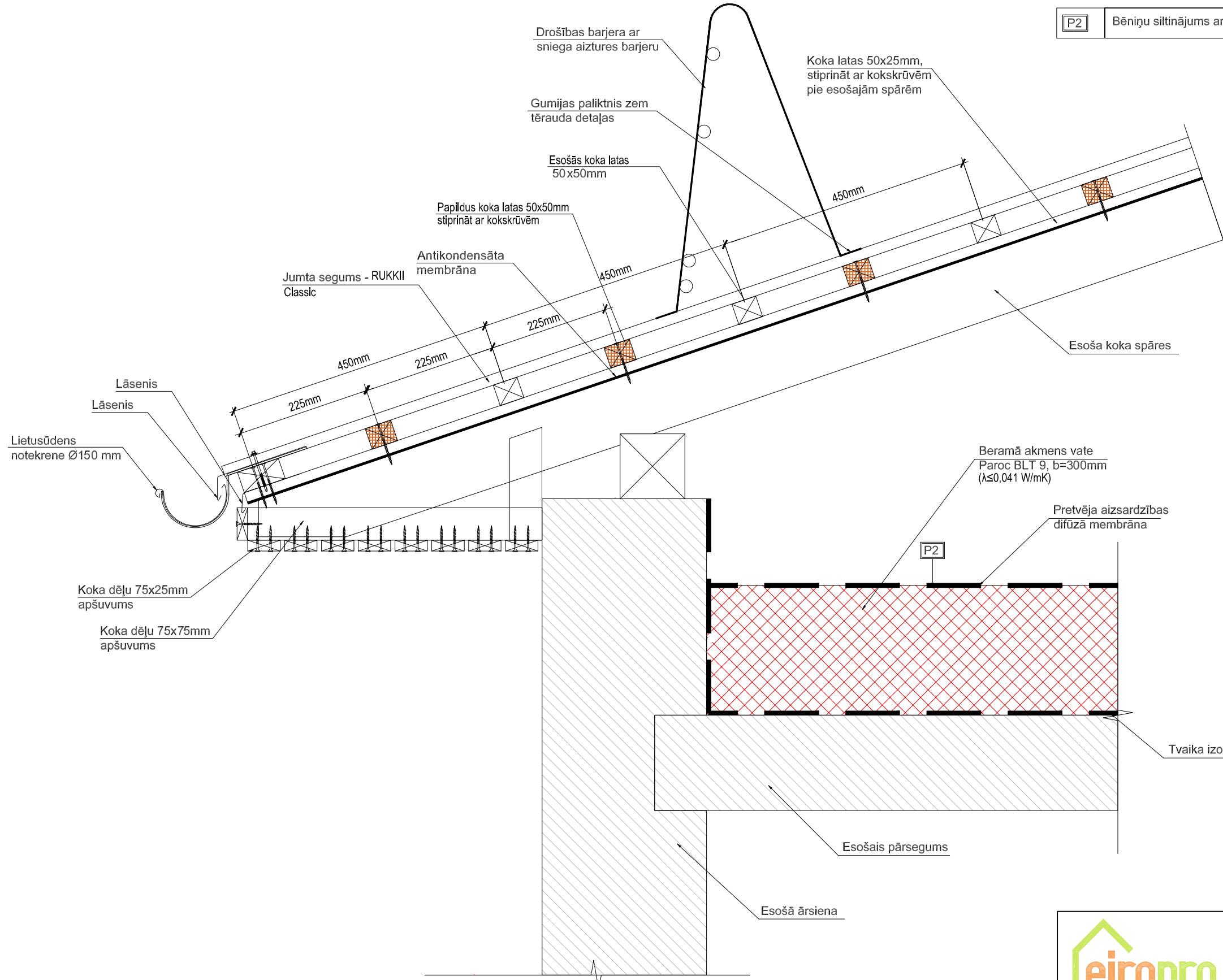
rasējuma nosaukums				rasējuma nr.:
Bēniņu stāva plāns				AR-04
Sadaļas vad.:	D. Viķsne			datums: 20.10.2018
Izstrādāja:	K. Bušs			mērogs: 1:100
				lapas: 4/6 caur.lpp nr.:

JUMTA DZEGAS MEZGLS

PASKAIDROJUMI PAR FASĀŽU UN PĀRSEGUMU APDARI:

P2

Bēniņu siltinājums ar beramo akmens vati Paroc BLT 9, b=300mm. ($\lambda \leq 0,041 \text{ W/mK}$)



PIEZĪMES

- Kopējos apzīmējumus skatīt lapā AR-1
- Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemts pirmā stāva grīdas līmenis pie ēkas galvenās lejas.
- Izmēri plānā dati milimetros, augstuma atzīmes metros , ja nav norādītas citas mērvienības.
- Visus izmērus un mērķes , pirms konkrēto būvdarbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas, pārbaudīt. Izmērus nedrīkst nolasīt pēc mēroga, šaubu gadījumā izsaukt būvprojekta autori.
- Pirms siltināšanas darbu veikšanas veikt virsmas plaknes novērtējumu. Neatbilstošas saķeres vai nešķidzenas virsmas gadījumā nepieciešama rūpīga virsmas sagatavošana. Veikt sienu plaknes novērtējumu pa vertikālo un horizontālo asi, esošo plāisu aizpildīšanu.
- Jebkuras atkāpes no projekta savlaicīgi izrunāt un saskaņot ar būvprojekta vadītāju, pretējā gadījumā būvprojekta vadītājs neuzņemas atbildību par veiktajām izmaiņām.



būvniecības ierosinātājs:
Nīcas novada dome, Reģ.Nr. LV90000031531
Adrese: Bārtas iela 6, Nīca, Nīcas pag. Nīcas nov. LV-3473

būvprojekta nosaukums un adrese: Nīcas ambulances ēkas jumta seguma un bēniņu pārseguma siltināšana Skolas iela 5, Nīca, Nīcas pag. Nīcas nov. LV-3473	līguma nr.: AMB/2018/04
projekta stadija: VA	

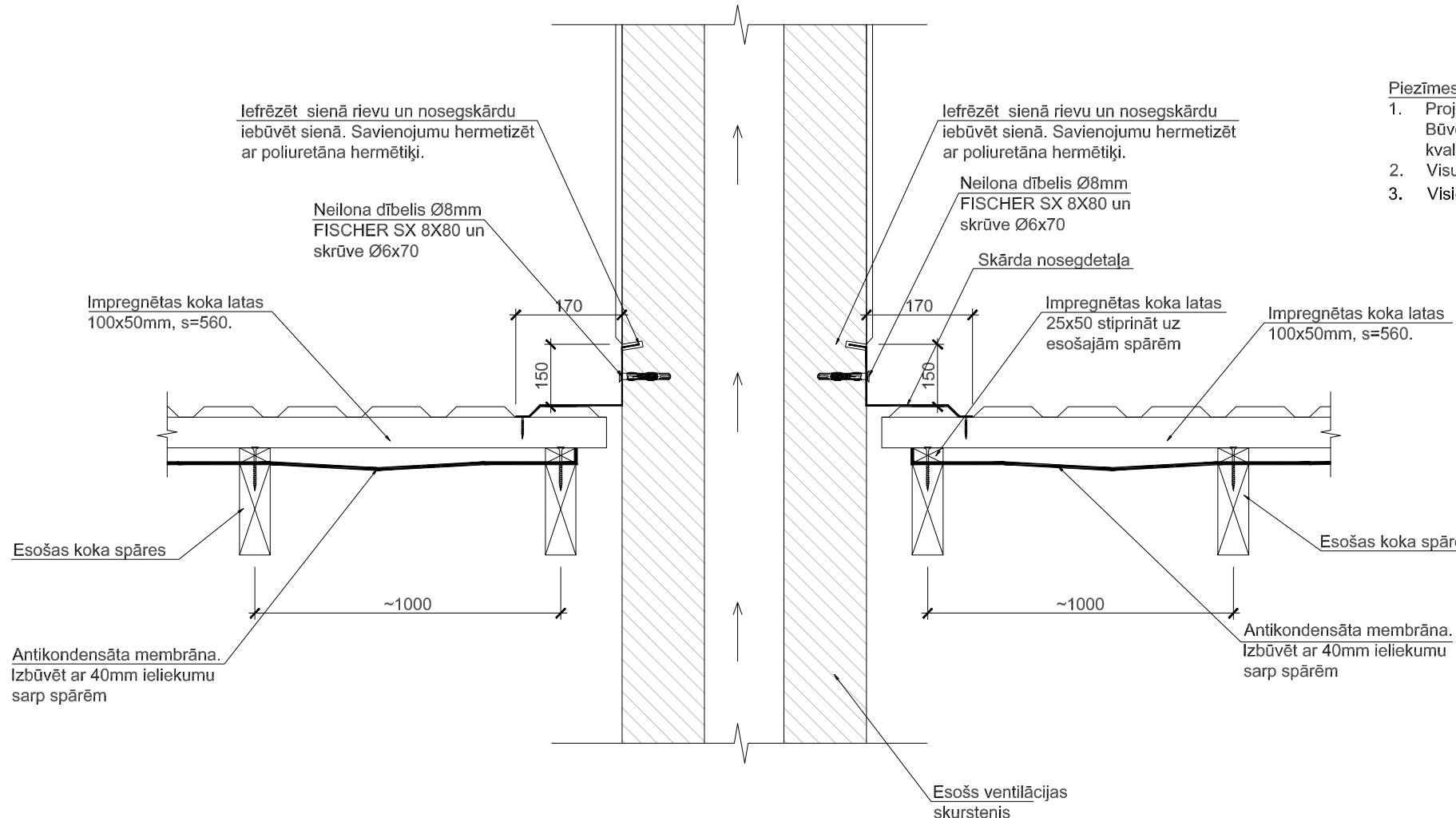
rasējuma nosaukums		rasējuma nr.:
Jumta dzegas mezglis		AR-05
Sadalas vad.:	D. Vīksne	datums: 20.10.2018
Izstrādāja:	K. Bušs	mērogs: 1:10
		lapas: 5/6 caur.lpp nr.:

JUMTA PIESLĒGUMS PIE IZVADIEM

M 1:10

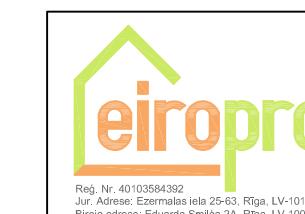
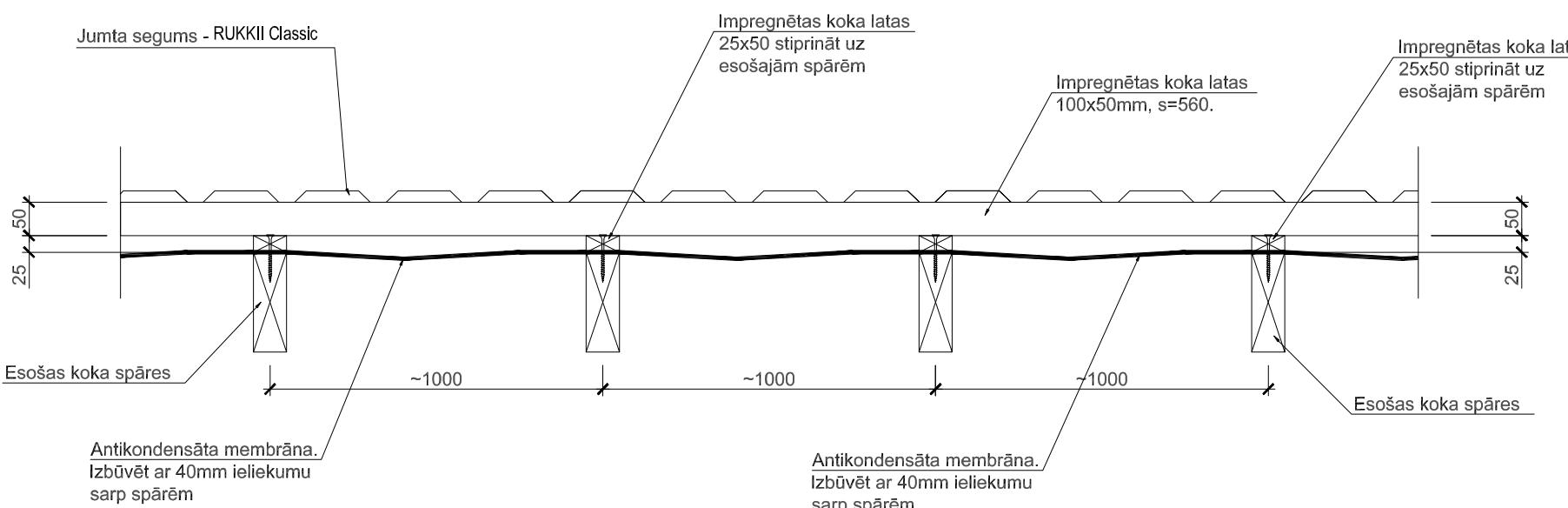
PASKAIDROJUMI PAR APPARI:

VENTKANĀLI	Apdare ar dekoratīvo apmetumu uz armējuma kārtas ar stiklašķiedras sietu.
-------------------	---



Piezīmes:

- Projektā dotās atsauksmes uz konkrētu firmu izstrādātiem būvmateriāliem ir kā kvalitātes garants. Būvorganizācija un pasūtītājs būvniecības laikā drīkst izmantot citu firmu izstrādājumus, kuru tehniskie un kvalitātes rādītāji ir analogi, vai augstāki nekā projektā norādītam būvmateriālam.
- Visus materiālu apjomus skaitliski materiālu apjomu kopsavilkuma lapās.
- Visiem materiāliem ir iespējami ekivalenti

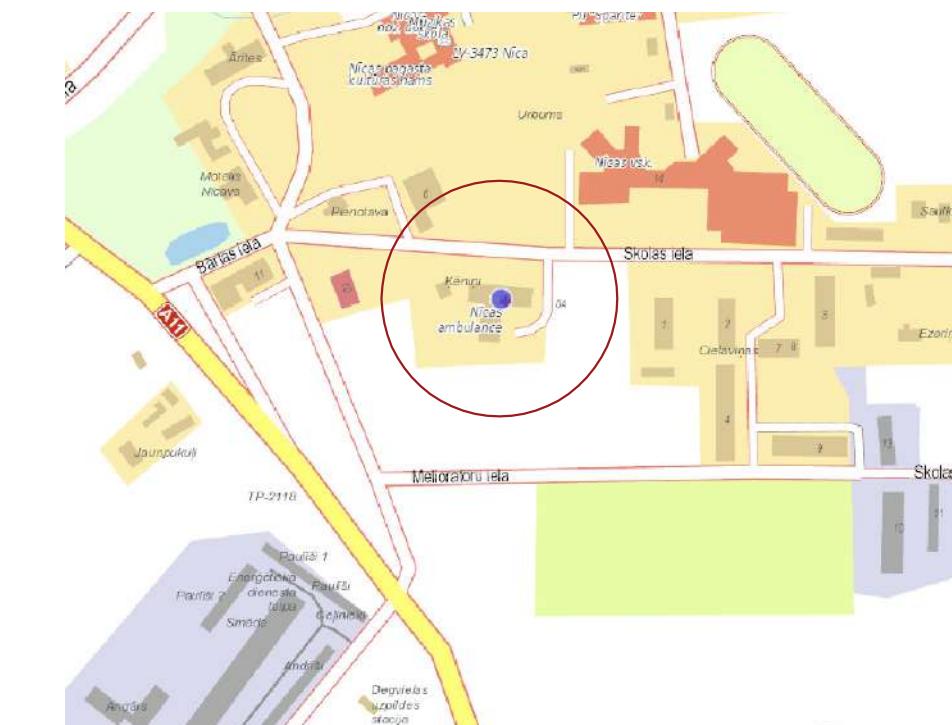
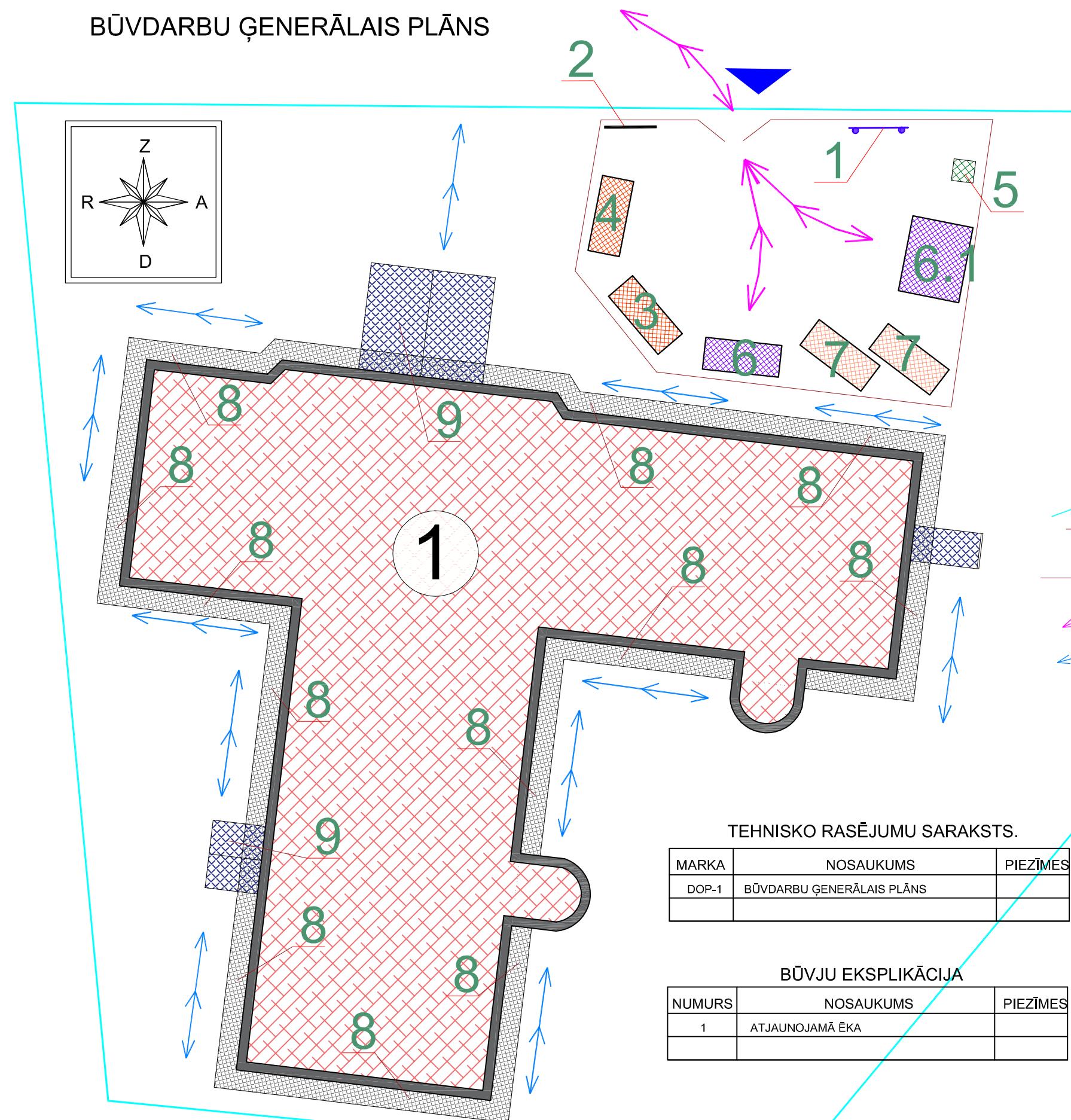


būvniecības ierosinātājs:
Nīcas novada dome, Reģ.Nr. LV90000031531
Adrese: Bārtas iela 6, Nīca, Nīcas pag. Nīcas nov. LV-3473

būvprojekta nosaukums un adrese:
Nīcas ambulances ēkas jumta seguma
un bēniņu pārseguma siltināšana
Skolas iela 5, Nīca, Nīcas pag. Nīcas nov. LV-3473
līguma nr.:
AMB/2018/04
projekta stadija:
VA

rasējuma nosaukums	Jumta pieslēgums pie izvadiem	rasējuma nr.:
Sadalas vad.:	D. Vīksne	datums: 20.10.2018
Izstrādāja:	K. Bušs	mērogs: 1:10
		lapas: 6/6 caur.lpp nr.:

BŪVDARBU ĢENERĀLAIS PLĀNS



EKSPLIKĀCIJA

- APZĪMĒJUMI**
- 1 - Būvtāfele 2.0m x 1.0m.
 - 2 - Ugunsdzēsības inventāra stends.
 - 3 - Būvdarbu vadītāja vagoniņš
 - 4 - Celtnieku vagoniņš
 - 5 - Pārvietojamā biotu alete
 - 6 - Būvmateriālu konteiners
 - 6.1 - Lielgabariņa materiāļu nokarušanas vieta
 - 7 - Būvgruzu koteineri 2.2m x 3.5m, V=7.7m³. (ar būvgruzu novadcauruli)
 - 8 - Celtniecības sastatnes
 - 9 - Segta un norobežota ieeja ēkā

PIEZĪMES

- Priekšpusē paredzēts novietot būvtāfeli ar norādēm par būvdarbu veikšanu (objekta nosaukums būvniecības dalībnieki: būvfirma, projektētājs, darbu vadītājs u.t.t.).
- Galvenais būvuzņēmējs un apakšuzņēmēji drīkst uzsākt būvdarbus objektā tikai pēc tam, kad ir izstrādāts un saskaņots darbu veikšanas projekts (DVP), saskaņā ar kuru būvdarbu laikā jānodrošina visu būvizstrādājumu vispārējā un vietējā izturība, kā arī drošības tehnikas ievērošana.

3. Pagaidu inženierkomunikāciju pieslēguma vietas tiks precizētas būvobjektā un saskaņotas ar atbilstošajām instancēm

 <small>Reģ. Nr. 40103584392 Jur. Adrese: Ezermalas iela 25-63, Rīga, LV-1014 Biroja adrese: Eduarda Smilga 2A, Rīga, LV-1004</small>	būvniecības ierosinātājs: Nīcas novada dome, Reģ.Nr. LV90000031531 Adresse: Bārtas iela 6, Nīca, Nīcas pag. Nīcas nov. LV-3473	līguma nr.: AMB/2018/04
	būvprojekta nosaukums un adrese: Nīcas ambulances ēkas jumta seguma un bēniņu pārseguma siltināšana Skolas iela 5, Nīca, Nīcas pag. Nīcas nov. LV-3473	
rasējuma nosaukums		rasējuma nr.:
Būvdarbu organizācijas shēma		DOP-1
Sadaļas vad.:	D. Viķsne	datums: 20.10.2018
Izstrādāja:	K. Bušs	mērogs: 1:250
		lapas: 1/1 caur.lpp.nr.: